



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ЭМБУР ДА МУ ЙИТӖДЪЯС МИНИСТЕРСТВО

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РЕСПУБЛИКИ КОМИ

П Р И К А З

« 4 » сентября 2026 г.

№ 222-од

г. Сыктывкар

О проведении мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения

В соответствии с постановлением Правительства Республики Коми от 25 декабря 2014 г. № 546 «О Порядке установления вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Республики Коми, для целей налогообложения», на основании уведомления государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» от 3 сентября 2026 г. № 07-05/57ОМ, приказываю:

1. Утвердить состав должностных лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить дату начала проведения мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, указанных в пункте 2 настоящего приказа – 28 сентября 2026 г.

Министр



Л. Н. Забоева

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства имущественных
и земельных отношений Республики Коми
от « 4 » сентября 2026 г. № 222 -од
(приложение № 1)

Состав должностных лиц, уполномоченных на проведение мероприятий
по установлению вида фактического использования зданий (строений,
сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения

Власова Юлия Эдуардовна – главный эксперт отдела мониторинга
недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения
Республики Коми «Республиканское учреждение технической
инвентаризации и кадастровой оценки»;

Мешкова Кристина Александровна - эксперт-аналитик отдела земельных
отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом
администрации МО ГО «Сыктывкар» (по согласованию);

Мусатова Фатме Руслановна – главный эксперт отдела мониторинга
недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения
Республики Коми «Республиканское учреждение технической
инвентаризации и кадастровой оценки»;

Усманова Екатерина Сергеевна - ведущий инспектор отдела арендных
отношений и приватизации жилья Комитета по управлению муниципальным
имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» (по согласованию).

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства имущественных
и земельных отношений Республики Коми
от « 4 » сентября 2026 г. № 222 -од
(приложение № 2)

Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых
необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического
использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений
для целей налогообложения

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
1.	Нежилые помещения	11:05:0106004:1541	г. Сыктывкар, ул. Кутузова, д. 36, пом. 21-Н
2.	Нежилое помещение	11:05:0106004:1169	г. Сыктывкар, ул. Кутузова, д. 36, пом. 4
3.	Помещение	11:05:0106004:2026	г. Сыктывкар, ул. Кутузова, д. 36, пом. Н-22
4.	Помещение III	11:05:0106013:1630	г. Сыктывкар, ул. Кутузова, д. 36, пом. III
5.	Помещение	11:05:0106013:1660	г. Сыктывкар, ул. Кутузова, д. 36
6.	Нежилое помещение	11:05:0106004:1837	г. Сыктывкар, ул. Кутузова, д. 36, пом. VI
7.	Нежилое помещение	11:05:0106013:1520	г. Сыктывкар, ул. Кутузова, д. 36, пом. 1Н
8.	нежилое помещение	11:05:0106004:1520	г. Сыктывкар, ул. Кутузова, д. 36
9.	Нежилое помещение	11:05:0201022:2052	г. Сыктывкар, ул. Весенняя, д. 4, пом. П2
10.	Помещение	11:05:0201014:622	г. Сыктывкар, ш. Ухтинское, д. 2, пом. 50Н