



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ЭМБУР ДА МУ ЙИТӖДЪЯС МИНИСТЕРСТВО

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РЕСПУБЛИКИ КОМИ

П Р И К А З

« 5 » августа 2026 г.

№ 196 -од

г. Сыктывкар

**Об утверждении перечня услуг и работ, оказываемых и выполняемых
государственным бюджетным учреждением Республики Коми
«Республиканское учреждение технической
инвентаризации и кадастровой оценки»**

На основании пункта 3 статьи 69.2. Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 03 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановления Правительства Республики Коми от 8 декабря 2015 г. № 506 «Об утверждении порядка формирования, ведения и утверждения регионального перечня (классификатора) государственных (муниципальных) услуг», подпункта 2 пункта 1 постановления Правительства Республики Коми от 12 декабря 2017 г. № 636 «О некоторых вопросах в сфере формирования, ведения и утверждения регионального перечня (классификатора) государственных (муниципальных) услуг и работ», приказываю:

1. Утвердить Перечень услуг и работ, оказываемых и выполняемых государственным бюджетным учреждением Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившими силу:

- приказ Министерства Республики Коми имущественных и земельных отношений от 13 декабря 2017 г. № 400Д «Об утверждении перечня услуг и работ, оказываемых и выполняемых государственным бюджетным учреждением Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки»;

- приказ Министерства Республики Коми имущественных и земельных

отношений от 4 сентября 2020 г. № 181Д «О внесении изменений в приказ Министерства Республики Коми имущественных и земельных отношений от 13 декабря 2017 г. № 400Д «Об утверждении перечня услуг и работ, оказываемых и выполняемых государственным бюджетным учреждением Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки»;

- приказ Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений от 12 декабря 2023 г. № 350-од «О внесении изменений в приказ Министерства Республики Коми имущественных и земельных отношений от 13 декабря 2017 г. № 400Д «Об утверждении перечня услуг и работ, оказываемых и выполняемых государственным бюджетным учреждением Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки»;

- приказ Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений от 17 сентября 2024 № 218-од «О внесении изменений в приказ Министерства Республики Коми имущественных и земельных отношений от 13 декабря 2017 г. № 400Д «Об утверждении перечня услуг и работ, оказываемых и выполняемых государственным бюджетным учреждением Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра в соответствии с распределением обязанностей.

Министр



Л.Н. Забоева

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства имущественных
и земельных отношений Республики Коми
от « 5 » августа 2026 г. № 196 -од
(приложение)

Перечень
услуг и работ, оказываемых и выполняемых
государственным бюджетным учреждением
Республики Коми «Республиканское учреждение технической
инвентаризации и кадастровой оценки»

Наименование государственного учреждения Республики Коми	Услуга/ работа	Наименование оказываемых услуг и выполняемых работ
Государственное бюджетное учреждение Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки»	Услуга	Представление в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, имеющуюся в распоряжении бюджетного учреждения информацию, необходимую для ведения Единого государственного реестра недвижимости
	Услуга	Представление копий хранящихся отчетов и документов, сформированных в ходе определения кадастровой стоимости, а также документов и материалов, которые использовались при определении кадастровой стоимости, правоохранительным, судебным и иным уполномоченным государственным органам по их требованию
	Услуга	Предоставление разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости
	Услуга	Размещение проекта отчета на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" без опубликования информации о таком размещении, а также направление проекта отчета и сведений о месте его размещения

Наименование государственного учреждения Республики Коми	Услуга/ работа	Наименование оказываемых услуг и выполняемых работ
		в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав
	Услуга	Прием декларации о характеристиках объекта недвижимости
	Услуга	Прием замечаний к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки, связанных с определением кадастровой стоимости
	Услуга	Рассмотрение заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости
	Услуга	Хранение отчетов и иных документов, формируемых в ходе определения кадастровой стоимости, на электронном носителе в форме электронных документов
	Услуга	Хранение копий документов и материалов, которые использовались при определении кадастровой стоимости, на бумажном или электронном носителе либо на электронном носителе в форме электронных документов в течение не менее восьми лет со дня их составления
	Работа	Определение кадастровой стоимости вновь учтенных объектов недвижимости, ранее учтенных объектов недвижимости в случае внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о них и объектов недвижимости, в сведения Единого государственного реестра недвижимости о которых внесены изменения, которые влекут за собой изменение их кадастровой стоимости

Наименование государственного учреждения Республики Коми	Услуга/ работа	Наименование оказываемых услуг и выполняемых работ
	Работа	Определение кадастровой стоимости при проведении государственной кадастровой оценки
	Работа	Сбор, обработка, систематизация и накопление информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, в том числе о данных рынка недвижимости, а также информации, использованной при проведении государственной кадастровой оценки и формируемой в результате ее проведения
	Работа	Постоянное хранение технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного)
	Услуга	Предоставление сведений из технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного)

Наименование государственного учреждения Республики Коми	Услуга/ работа	Наименование оказываемых услуг и выполняемых работ
	Работа	Проведение организационно-технической работы по установлению вида фактического использования объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Республики Коми, и выявлению объектов недвижимого имущества, фактическое использование которых соответствует видам и условиям, определенным положениями статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в целях формирования перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость
	Услуга	Рассмотрение заявлений об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости и принятие решений по ним