



**КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ КОМИ  
ПО ТАРИФАМ**

**КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ТАРИФ КОМИТЕТ**

---

**ПРИКАЗ**

от 28 декабря 2022 г.

№ 96/1

г. Сыктывкар

**Об утверждении предельных максимальных ставок на проведение работ по технической инвентаризации жилищного фонда Государственным бюджетным учреждением Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки»**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 октября 1997 г. № 1301 «О государственном учете жилищного фонда в Российской Федерации», приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15 мая 2002 г. № 79 «Об утверждении Норм времени на выполнение работ по государственному техническому учету и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности», приказом Комитета республики Коми по тарифам от 27 декабря 2022 г. № 95/11 «Об утверждении методических рекомендаций по формированию предельных максимальных ставок осуществления технической инвентаризации жилищного фонда на территории Республики Коми», постановлением Правительства Республики Коми от 5 ноября 2020 г. № 541 «О Комитете Республики Коми по тарифам», решением Правления Комитета Республики Коми по тарифам (протокол от 28 декабря 2022 г. № 96) приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие предельные максимальные ставки на проведение работ по технической инвентаризации жилищного фонда Государственным бюджетным учреждением Республики Коми «Республиканское

учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» в размерах согласно приложению.

2. Признать утратившими силу следующие приказы Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми:

1) от 20 июля 2018 г. № 26/2 «Об утверждении предельных максимальных ставок на проведение работ по технической инвентаризации жилищного фонда Государственным унитарным предприятием Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки»;

2) от 21 августа 2018 г. № 31/2-Т «О внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства республики коми и министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми.

3. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2023 г.

И. о. председателя Комитета  
Республики Коми по тарифам



А.Б. Тюрнина

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к приказу Комитета  
Республики Коми по тарифам  
от 28 декабря 2022 г. № 96/1

**ПРЕДЕЛЬНЫЕ МАКСИМАЛЬНЫЕ СТАВКИ  
НА ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ ПО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ЖИЛИЩНОГО  
ФОНДА ГОСУДАРСТВЕННЫМ БЮДЖЕТНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ РЕСПУБЛИКИ  
КОМИ «РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ  
И КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ»**

Таблица

| N п/п   | Наименование,<br>характеристика и<br>состав работ                                                                                                                       | Единица<br>измерения | Ставки, руб. за единицу измерения<br>(без НДС) |         |          |         |         |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|---------|----------|---------|---------|
|         |                                                                                                                                                                         |                      | I зона                                         | II зона | III зона | IV зона | V зона  |
| 1       | 2                                                                                                                                                                       | 3                    | 4                                              | 5       | 6        | 7       | 8       |
| 1.      | Техническая инвентаризация зданий, строений и сооружений                                                                                                                |                      |                                                |         |          |         |         |
| 1.1.    | Первичная инвентаризация строений                                                                                                                                       |                      |                                                |         |          |         |         |
| 1.1.1.  | Первичная инвентаризация строений (комплекс работ) прямоугольной формы                                                                                                  | 100 кв.м             | 694,63                                         | 801,73  | 862,81   | 1009,06 | 1059,69 |
| 1.1.1а. | Изучение имеющихся графических материалов, определение объема работ. Заготовка абриса, согласование с заказчиком режима и правил работ на объекте                       |                      | 13,86                                          | 16,00   | 17,21    | 20,13   | 21,14   |
| 1.1.1б. | Составление абриса, обмер строений по периметру выше цоколя с привязкой оконных и дверных проемов                                                                       |                      | 155,90                                         | 179,94  | 193,65   | 226,48  | 237,84  |
| 1.1.1в. | Описание конструктивных элементов, их технического состояния и признаков физического износа                                                                             |                      | 129,93                                         | 149,95  | 161,38   | 188,73  | 198,20  |
| 1.1.1г. | Накладка поэтажных планов в карандаше в масштабе 1:100. Проставление внешних и внутренних линейных размеров, литер и нумераций, а также подпись плана по установленному |                      | 143,78                                         | 165,94  | 178,59   | 208,86  | 219,34  |

| N п/п   | Наименование,<br>характеристика и<br>состав работ                                                                                                                                                    | Единица<br>измерения | Ставки, руб. за единицу измерения<br>(без НДС) |         |          |         |         |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|---------|----------|---------|---------|
|         |                                                                                                                                                                                                      |                      | I зона                                         | II зона | III зона | IV зона | V зона  |
| 1       | 2                                                                                                                                                                                                    | 3                    | 4                                              | 5       | 6        | 7       | 8       |
|         | образцу                                                                                                                                                                                              |                      |                                                |         |          |         |         |
| 1.1.1д. | Подсчет наружных площадей и объемов, занесение данных в техническую документацию                                                                                                                     |                      | 97,00                                          | 111,96  | 120,49   | 140,91  | 147,99  |
| 1.1.1е. | Подсчет внутренних площадей и классификация отдельных комнат, составление экспликации. Подсчет итоговых показателей по зданию                                                                        |                      | 60,63                                          | 69,98   | 75,31    | 88,08   | 92,49   |
| 1.1.1ж. | Обводка вычерченного в карандаше плана тушью в условных обозначениях с иллюминавкой. Проставление внешних и внутренних линейных размеров, литер и нумераций, подпись плана по установленному образцу |                      | 93,54                                          | 107,96  | 116,19   | 135,89  | 142,70  |
| 1.1.2.  | Первичная инвентаризация строений (комплекс работ), состоящих в плане из двух - трех прямоугольников                                                                                                 | 100 кв.м             | 873,06                                         | 1007,63 | 1084,41  | 1268,24 | 1331,89 |
| 1.1.2а. | Подготовка к обмерным работам                                                                                                                                                                        |                      | 15,59                                          | 17,99   | 19,36    | 22,65   | 23,79   |
| 1.1.2б. | Обмерные работы снаружи и внутри                                                                                                                                                                     |                      | 252,91                                         | 291,89  | 314,14   | 367,39  | 385,83  |
| 1.1.2в. | Описательные работы при инвентаризации основных строений                                                                                                                                             |                      | 135,11                                         | 155,94  | 167,83   | 196,28  | 206,13  |
| 1.1.2г. | Накладка планов строений                                                                                                                                                                             |                      | 174,96                                         | 201,93  | 217,31   | 254,15  | 266,90  |
| 1.1.2д. | Подсчет наружных площадей и объемов строений                                                                                                                                                         |                      | 129,93                                         | 149,95  | 161,38   | 188,73  | 198,20  |
| 1.1.2е. | Подсчет внутренних площадей здания с составлением экспликации                                                                                                                                        |                      | 67,56                                          | 77,98   | 83,91    | 98,14   | 103,06  |
| 1.1.2ж. | Обводка с иллюминавкой планов                                                                                                                                                                        |                      | 97,00                                          | 111,96  | 120,49   | 140,91  | 147,99  |

| N п/п   | Наименование,<br>характеристика и<br>состав работ                                                                                            | Единица<br>измерения | Ставки, руб. за единицу измерения<br>(без НДС) |         |          |         |         |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|---------|----------|---------|---------|
|         |                                                                                                                                              |                      | I зона                                         | II зона | III зона | IV зона | V зона  |
| 1       | 2                                                                                                                                            | 3                    | 4                                              | 5       | 6        | 7       | 8       |
|         | строений                                                                                                                                     |                      |                                                |         |          |         |         |
| 1.1.3.  | Первичная инвентаризация строений (комплекс работ), состоящих в плане более чем из трех прямоугольников или косоугольников или криволинейных | 100 кв.м             | 1016,83                                        | 1173,55 | 1263,01  | 1477,11 | 1551,21 |
| 1.1.3а. | Подготовка к обмерным работам                                                                                                                |                      | 17,33                                          | 19,99   | 21,51    | 25,16   | 26,43   |
| 1.1.3б. | Обмерные работы снаружи и внутри строений                                                                                                    |                      | 287,55                                         | 331,88  | 357,18   | 417,71  | 438,68  |
| 1.1.3в. | Описательные работы при инвентаризации основных строений                                                                                     |                      | 154,18                                         | 177,94  | 191,50   | 223,96  | 235,19  |
| 1.1.3г. | Накладка планов строений                                                                                                                     |                      | 226,93                                         | 261,90  | 281,86   | 329,65  | 346,19  |
| 1.1.3д. | Подсчет наружных площадей и объемов строений                                                                                                 |                      | 147,24                                         | 169,94  | 182,89   | 213,89  | 224,63  |
| 1.1.3е. | Подсчет внутренних площадей здания с составлением экспликации                                                                                |                      | 77,95                                          | 89,96   | 96,83    | 113,24  | 118,91  |
| 1.1.3ж. | Обводка с иллюминировкой планов строений                                                                                                     |                      | 105,66                                         | 121,95  | 131,25   | 153,50  | 161,20  |
| 1.1.4.  | Первичная инвентаризация строений (комплекс работ) повышенной конструктивной сложности                                                       | 100 кв.м             | 1292,44                                        | 1491,64 | 1605,33  | 1877,48 | 1971,68 |
| 1.1.4а. | Подготовка к обмерным работам                                                                                                                |                      | 19,05                                          | 21,99   | 23,66    | 27,68   | 29,08   |
| 1.1.4б. | Обмерные работы снаружи и внутри                                                                                                             |                      | 415,74                                         | 479,83  | 516,39   | 603,93  | 634,23  |
| 1.1.4в. | Описательные работы при инвентаризации основных строений                                                                                     |                      | 164,74                                         | 190,13  | 204,63   | 239,31  | 251,31  |
| 1.1.4г. | Накладка планов строений                                                                                                                     |                      | 277,16                                         | 319,88  | 344,26   | 402,63  | 422,83  |
| 1.1.4д. | Подсчет наружных площадей и объемов строений                                                                                                 |                      | 173,23                                         | 199,93  | 215,16   | 251,64  | 264,26  |

| N п/п    | Наименование,<br>характеристика и<br>состав работ                                                                                         | Единица<br>измерения | Ставки, руб. за единицу измерения<br>(без НДС) |         |          |         |        |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|---------|----------|---------|--------|
|          |                                                                                                                                           |                      | I зона                                         | II зона | III зона | IV зона | V зона |
| 1        | 2                                                                                                                                         | 3                    | 4                                              | 5       | 6        | 7       | 8      |
| 1.1.4е.  | Подсчет внутренних площадей здания с составлением экспликации                                                                             |                      | 121,26                                         | 139,95  | 150,61   | 176,15  | 184,99 |
| 1.1.4ж.  | Обводка с иллюминировкой планов строений                                                                                                  |                      | 121,26                                         | 139,95  | 150,61   | 176,15  | 184,99 |
| 1.1.5.   | Отдельные работы при технической инвентаризации строений, обмер зданий снаружи                                                            | 100 кв.м             | 43,31                                          | 49,99   | 53,79    | 62,91   | 66,06  |
| 1.1.5а.  | Обмер зданий снаружи и измерение высоты здания с составлением абриса                                                                      |                      | 43,31                                          | 49,99   | 53,79    | 62,91   | 66,06  |
| 1.1.6.   | Вычерчивание плана в карандаше                                                                                                            | 100 кв.м             | 22,53                                          | 25,99   | 27,98    | 32,71   | 34,35  |
| 1.1.7.   | Подсчет наружных площадей и объемов строений                                                                                              | 100 кв.м             | 24,25                                          | 27,99   | 30,13    | 35,23   | 37,00  |
| 1.1.7а.  | Подсчет наружных площадей и объемов, занесение данных в техническую документацию                                                          |                      | 24,25                                          | 27,99   | 30,13    | 35,23   | 37,00  |
| 1.1.8.   | Обводка плана в туши                                                                                                                      | 100 кв.м             | 12,13                                          | 14,00   | 15,06    | 17,61   | 18,50  |
| 1.1.9.   | Обмер отдельных помещений внутри основного здания                                                                                         | помещение (комната)  | 3,46                                           | 4,00    | 4,30     | 5,04    | 5,29   |
| 1.1.9а.  | Обмер помещений и взятие высот, привязка оконных и дверных проемов, оборудования и, в случае необходимости, взятие диагоналей             |                      | 3,46                                           | 4,00    | 4,30     | 5,04    | 5,29   |
| 1.1.10.  | Подсчет внутренних площадей здания с составлением экспликации                                                                             | помещение (комната)  | 8,66                                           | 10,00   | 10,76    | 12,59   | 13,21  |
| 1.1.10а. | Подсчет внутренних площадей и классификация отдельных помещений (комнат), составление экспликации. Подсчет итоговых показателей по зданию |                      | 8,66                                           | 10,00   | 10,76    | 12,59   | 13,21  |

| N п/п    | Наименование,<br>характеристика и<br>состав работ                                                                                                                                                                                          | Единица<br>измерения | Ставки, руб. за единицу измерения<br>(без НДС) |         |          |         |        |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|---------|----------|---------|--------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                            |                      | I зона                                         | II зона | III зона | IV зона | V зона |
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                                                          | 3                    | 4                                              | 5       | 6        | 7       | 8      |
| 1.1.11.  | Определение инвентаризационной стоимости строения                                                                                                                                                                                          | здание, пристройка   | 467,71                                         | 539,80  | 580,94   | 679,43  | 713,51 |
| 1.1.11а. | Подбор необходимой оценочной таблицы. Корректировка удельных весов по конструктивным элементам и строению в целом. Определение восстановительной и действительной стоимости с записью экономических показателей в техническую документацию |                      | 467,71                                         | 539,80  | 580,94   | 679,43  | 713,51 |
| 1.1.12.  | Определение инвентаризационной стоимости помещения                                                                                                                                                                                         | помещение (комната)  | 207,88                                         | 239,91  | 258,20   | 301,96  | 317,11 |
| 1.1.12а. | Определение стоимости помещений (комнат) с записью экономических показателей в технический паспорт                                                                                                                                         |                      | 207,88                                         | 239,91  | 258,20   | 301,96  | 317,11 |
| 1.1.13.  | Составление вертикальных разрезов зданий                                                                                                                                                                                                   | 1 м каждого этажа    | 164,56                                         | 189,93  | 204,40   | 239,05  | 251,04 |
| 1.1.13а. | Подготовка к обмерным работам                                                                                                                                                                                                              |                      | 17,33                                          | 19,99   | 21,51    | 25,16   | 26,43  |
| 1.1.13б. | Составление абриса и производство вертикального обмера конструкций и элементов, необходимых для вычерчивания разрезов                                                                                                                      |                      | 69,29                                          | 79,98   | 86,06    | 100,65  | 105,70 |
| 1.1.13в. | Составление разреза в карандаше в заданном масштабе по данным абриса. Проставление на чертеже необходимых размеров                                                                                                                         |                      | 60,63                                          | 69,98   | 75,31    | 88,08   | 92,49  |
| 1.1.13г. | Оформление чертежа рамкой и штампами, обводка чертежа тушью                                                                                                                                                                                |                      | 17,33                                          | 19,99   | 21,51    | 25,16   | 26,43  |
| 1.1.14.  | Составление планов фасадов зданий с простым архитектурным оформлением                                                                                                                                                                      | 10 кв.м              | 90,06                                          | 103,96  | 111,90   | 130,85  | 137,41 |

| N п/п    | Наименование,<br>характеристика и<br>состав работ                                                                                                       | Единица<br>измерения | Ставки, руб. за единицу измерения<br>(без НДС) |         |          |         |        |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|---------|----------|---------|--------|
|          |                                                                                                                                                         |                      | I зона                                         | II зона | III зона | IV зона | V зона |
| 1        | 2                                                                                                                                                       | 3                    | 4                                              | 5       | 6        | 7       | 8      |
| 1.1.14а. | Подготовка к обмеру                                                                                                                                     |                      | 10,39                                          | 12,00   | 12,91    | 15,10   | 15,85  |
| 1.1.14б. | Составление абриса фасада, взятие необходимых высот и горизонтальных промеров: обмер архитектурных деталей и элементов, подлежащих изображению на плане |                      | 48,50                                          | 55,98   | 60,25    | 70,46   | 73,99  |
| 1.1.14в. | Вычерчивание фасада на ватмане в карандаше в масштабе 1:100 с проставлением высотных отметок, производством необходимых надписей                        |                      | 24,25                                          | 27,99   | 30,13    | 35,23   | 37,00  |
| 1.1.14г. | Закрепление чертежа в туши                                                                                                                              |                      | 6,93                                           | 8,00    | 8,61     | 10,06   | 10,58  |
| 1.1.15.  | Составление планов фасадов зданий средней архитектурной сложности                                                                                       | 10 кв.м              | 121,25                                         | 139,95  | 150,63   | 176,15  | 184,98 |
| 1.1.15а. | Подготовка к обмеру                                                                                                                                     |                      | 15,59                                          | 17,99   | 19,36    | 22,65   | 23,79  |
| 1.1.15б. | Составление абриса фасада, взятие необходимых высот и горизонтальных промеров: обмер архитектурных деталей и элементов, подлежащих изображению на плане |                      | 60,63                                          | 69,98   | 75,31    | 88,08   | 92,49  |
| 1.1.15в. | Вычерчивание фасада на ватмане в карандаше в масштабе 1:100 с проставлением высотных отметок, производством необходимых надписей                        |                      | 34,65                                          | 39,99   | 43,04    | 50,33   | 52,85  |
| 1.1.15г. | Закрепление чертежа в туши                                                                                                                              |                      | 10,39                                          | 12,00   | 12,91    | 15,10   | 15,85  |
| 1.1.16.  | Составление планов фасадов зданий сложного архитектурного оформления                                                                                    | 10 кв.м              | 152,43                                         | 175,93  | 189,34   | 221,44  | 232,55 |
| 1.1.16а. | Подготовка к обмеру                                                                                                                                     |                      | 15,59                                          | 17,99   | 19,36    | 22,65   | 23,79  |
| 1.1.16б. | Составление абриса фасада, взятие                                                                                                                       |                      | 72,75                                          | 83,96   | 90,36    | 105,69  | 110,99 |



| N п/п    | Наименование,<br>характеристика и<br>состав работ                                                                                | Единица<br>измерения | Ставки, руб. за единицу измерения<br>(без НДС) |         |          |         |        |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|---------|----------|---------|--------|
|          |                                                                                                                                  |                      | I зона                                         | II зона | III зона | IV зона | V зона |
| 1        | 2                                                                                                                                | 3                    | 4                                              | 5       | 6        | 7       | 8      |
|          | необходимых высот и горизонтальных промеров: обмер архитектурных деталей и элементов, подлежащих изображению на плане            |                      |                                                |         |          |         |        |
| 1.1.16в. | Вычерчивание фасада на ватмане в карандаше в масштабе 1:100 с проставлением высотных отметок, производством необходимых надписей |                      | 51,96                                          | 59,98   | 64,55    | 75,49   | 79,28  |
| 1.1.16г. | Закрепление чертежа в туши                                                                                                       |                      | 12,13                                          | 14,00   | 15,06    | 17,61   | 18,50  |
| 1.1.17.  | Составление технического паспорта, сводного технического паспорта или другого технического документа                             | страница             | 60,63                                          | 69,98   | 75,31    | 88,08   | 92,49  |
| 1.1.17а. | Заполнение разделов технической документации                                                                                     |                      | 60,63                                          | 69,98   | 75,31    | 88,08   | 92,49  |
| 1.1.18.  | Заполнение статкарточки                                                                                                          | страница             | 34,65                                          | 39,99   | 43,04    | 50,33   | 52,85  |
| 1.2.     | Первичная инвентаризация строений, холодных пристроек и надворных сооружений                                                     |                      |                                                |         |          |         |        |
| 1.2.1.   | Инвентаризация строений                                                                                                          | 20 кв.м              | 116,06                                         | 133,95  | 144,16   | 168,60  | 177,05 |
| 1.2.1а.  | Подготовка к обмерным работам. Составление абриса, обмер строений и сооружений                                                   |                      | 31,18                                          | 35,99   | 38,73    | 45,30   | 47,56  |
| 1.2.1б.  | Техническое описание конструктивных элементов, выявление признаков износа и определение процента износа                          |                      | 22,53                                          | 25,99   | 27,98    | 32,71   | 34,35  |
| 1.2.1в.  | Вычерчивание объекта на плане, проставление необходимых размеров                                                                 |                      | 17,33                                          | 19,99   | 21,51    | 25,16   | 26,43  |
| 1.2.1г.  | Подсчет наружных площадей и объемов, заполнение данных в техническую документацию                                                |                      | 38,11                                          | 43,99   | 47,34    | 55,36   | 58,14  |

| N п/п   | Наименование,<br>характеристика и<br>состав работ                                       | Единица<br>измерения | Ставки, руб. за единицу измерения<br>(без НДС) |         |          |         |        |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|---------|----------|---------|--------|
|         |                                                                                         |                      | I зона                                         | II зона | III зона | IV зона | V зона |
| 1       | 2                                                                                       | 3                    | 4                                              | 5       | 6        | 7       | 8      |
| 1.2.1д. | Обводка с<br>иллюминовкой планов                                                        |                      | 6,93                                           | 8,00    | 8,61     | 10,06   | 10,58  |
| 1.2.2.  | Инвентаризация<br>холодных пристроек                                                    | 10 кв.м              | 157,65                                         | 181,93  | 195,81   | 228,98  | 240,48 |
| 1.2.2а. | Обмерные работы                                                                         |                      | 34,65                                          | 39,99   | 43,04    | 50,33   | 52,85  |
| 1.2.2б. | Описательные работы                                                                     |                      | 22,53                                          | 25,99   | 27,98    | 32,71   | 34,35  |
| 1.2.2в. | Вычерчивание планов<br>холодных пристроек                                               |                      | 34,65                                          | 39,99   | 43,04    | 50,33   | 52,85  |
| 1.2.2г. | Подсчет площади и<br>объема                                                             |                      | 46,78                                          | 53,98   | 58,10    | 67,94   | 71,35  |
| 1.2.2д. | Обводка с<br>иллюминовкой планов                                                        |                      | 19,05                                          | 21,99   | 23,66    | 27,68   | 29,08  |
| 1.2.3.  | Инвентаризация<br>дворовых сооружений:<br>ворот, колодцев,<br>мусоросборников и<br>т.п. | шт.                  | 102,20                                         | 117,96  | 126,96   | 148,48  | 155,93 |
| 1.2.3а. | Обмерные работы                                                                         |                      | 36,38                                          | 41,99   | 45,19    | 52,85   | 55,50  |
| 1.2.3б. | Описательные работы                                                                     |                      | 20,79                                          | 23,99   | 25,83    | 30,20   | 31,71  |
| 1.2.3в. | Вычерчивание планов                                                                     |                      | 12,13                                          | 14,00   | 15,06    | 17,61   | 18,50  |
| 1.2.3г. | Подсчет площади и<br>объема                                                             |                      | 24,25                                          | 27,99   | 30,13    | 35,23   | 37,00  |
| 1.2.3д. | Обводка с<br>иллюминовкой планов                                                        |                      | 8,66                                           | 10,00   | 10,76    | 12,59   | 13,21  |
| 1.2.4.  | Инвентаризация<br>ограждений                                                            | 100 м                | 131,66                                         | 151,93  | 163,53   | 191,24  | 200,84 |
| 1.2.4а. | Обмерные работы                                                                         |                      | 46,78                                          | 53,98   | 58,10    | 67,94   | 71,35  |
| 1.2.4б. | Описательные работы                                                                     |                      | 17,33                                          | 19,99   | 21,51    | 25,16   | 26,43  |
| 1.2.4в. | Вычерчивание планов                                                                     |                      | 19,05                                          | 21,99   | 23,66    | 27,68   | 29,08  |
| 1.2.4г. | Подсчет площади                                                                         |                      | 25,99                                          | 29,99   | 32,28    | 37,75   | 39,64  |
| 1.2.4д. | Обводка с<br>иллюминовкой планов                                                        |                      | 22,53                                          | 25,99   | 27,98    | 32,71   | 34,35  |
| 1.2.5.  | Инвентаризация<br>замощений                                                             | 100 кв.м             | 43,30                                          | 50,00   | 53,80    | 62,91   | 66,06  |
| 1.2.5а. | Обмерные работы                                                                         |                      | 8,66                                           | 10,00   | 10,76    | 12,59   | 13,21  |
| 1.2.5б. | Описательные работы                                                                     |                      | 10,39                                          | 12,00   | 12,91    | 15,10   | 15,85  |
| 1.2.5в. | Вычерчивание планов<br>замощений                                                        |                      | 6,93                                           | 8,00    | 8,61     | 10,06   | 10,58  |
| 1.2.5г. | Подсчет площади<br>замощений с<br>заполнением<br>технической                            |                      | 13,86                                          | 16,00   | 17,21    | 20,13   | 21,14  |

| N п/п   | Наименование,<br>характеристика и<br>состав работ                                                                                                                                        | Единица<br>измерения        | Ставки, руб. за единицу измерения<br>(без НДС) |         |          |         |        |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------|---------|----------|---------|--------|
|         |                                                                                                                                                                                          |                             | I зона                                         | II зона | III зона | IV зона | V зона |
| 1       | 2                                                                                                                                                                                        | 3                           | 4                                              | 5       | 6        | 7       | 8      |
|         | документации                                                                                                                                                                             |                             |                                                |         |          |         |        |
| 1.2.5д. | Обводка с<br>иллюминовкой планов                                                                                                                                                         |                             | 3,46                                           | 4,00    | 4,30     | 5,04    | 5,29   |
| 1.2.6.  | Определение<br>инвентаризационной<br>стоимости строений                                                                                                                                  | строение                    | 69,29                                          | 79,98   | 86,06    | 100,65  | 105,70 |
| 1.2.6а. | Подбор необходимой<br>оценочной таблицы.<br>Определение<br>восстановительной и<br>действительной<br>стоимости с записью<br>экономических<br>показателей в<br>техническую<br>документацию |                             | 69,29                                          | 79,98   | 86,06    | 100,65  | 105,70 |
| 1.2.7.  | Определение<br>инвентаризационной<br>стоимости холодных<br>пристроек                                                                                                                     | пристройка                  | 76,23                                          | 87,96   | 94,68    | 110,73  | 116,28 |
| 1.2.7а. | Подбор необходимой<br>оценочной таблицы.<br>Определение<br>восстановительной и<br>действительной<br>стоимости с записью<br>экономических<br>показателей в<br>техническую<br>документацию |                             | 76,23                                          | 87,96   | 94,68    | 110,73  | 116,28 |
| 1.2.8.  | Определение<br>инвентаризационной<br>стоимости дворовых<br>сооружений                                                                                                                    | шт.                         | 53,70                                          | 61,98   | 66,70    | 78,01   | 81,93  |
| 1.2.8а. | Подбор необходимой<br>оценочной таблицы.<br>Определение<br>восстановительной и<br>действительной<br>стоимости с записью<br>экономических<br>показателей в<br>техническую<br>документацию |                             | 53,70                                          | 61,98   | 66,70    | 78,01   | 81,93  |
| 1.2.9.  | Определение<br>инвентаризационной<br>стоимости ограждений                                                                                                                                | разновидность<br>ограждения | 64,09                                          | 73,98   | 79,61    | 93,10   | 97,78  |
| 1.2.9а. | Подбор необходимой<br>оценочной таблицы.<br>Определение<br>восстановительной и                                                                                                           |                             | 64,09                                          | 73,98   | 79,61    | 93,10   | 97,78  |

| N п/п    | Наименование,<br>характеристика и<br>состав работ                                                                                                                                                                                                                              | Единица<br>измерения             | Ставки, руб. за единицу измерения<br>(без НДС) |         |          |         |        |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------|---------|----------|---------|--------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                  | I зона                                         | II зона | III зона | IV зона | V зона |
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3                                | 4                                              | 5       | 6        | 7       | 8      |
|          | действительной<br>стоимости с записью<br>экономических<br>показателей в<br>техническую<br>документацию                                                                                                                                                                         |                                  |                                                |         |          |         |        |
| 1.2.10.  | Определение<br>инвентаризационной<br>стоимости замощений                                                                                                                                                                                                                       | разновидность<br>замощений       | 69,29                                          | 79,98   | 86,06    | 100,65  | 105,70 |
| 1.2.10a. | Подбор необходимой<br>оценочной таблицы.<br>Определение<br>восстановительной и<br>действительной<br>стоимости с записью<br>экономических<br>показателей в<br>техническую<br>документацию                                                                                       |                                  | 69,29                                          | 79,98   | 86,06    | 100,65  | 105,70 |
| 1.3.     | Текущая инвентаризация зданий, строений и сооружений                                                                                                                                                                                                                           |                                  |                                                |         |          |         |        |
| 1.3.1.   | Обследование здания,<br>помещений площадью до<br>100 кв.м                                                                                                                                                                                                                      | здание,<br>помещение             | 138,58                                         | 159,94  | 172,13   | 201,31  | 211,41 |
| 1.3.1a.  | Подготовка к<br>обследованию.<br>Сопоставление на<br>месте исполнительной<br>технической<br>документации с<br>фактическим<br>состоянием,<br>расположением учетных<br>элементов; выявление<br>признаков физического<br>износа с определением<br>процента износа по<br>элементам |                                  | 138,58                                         | 159,94  | 172,13   | 201,31  | 211,41 |
| 1.3.2.   | Обследование здания,<br>помещений площадью<br>свыше 100 кв.м                                                                                                                                                                                                                   | дополнительно<br>каждые 100 кв.м | 41,58                                          | 47,99   | 51,64    | 60,39   | 63,43  |
| 1.3.2a.  | Подготовка к<br>обследованию.<br>Сопоставление на<br>месте исполнительной<br>технической<br>документации с<br>фактическим<br>состоянием,<br>расположением учетных<br>элементов; выявление<br>признаков физического<br>износа с определением                                    |                                  | 41,58                                          | 47,99   | 51,64    | 60,39   | 63,43  |

| N п/п   | Наименование,<br>характеристика и<br>состав работ                                                                         | Единица<br>измерения   | Ставки, руб. за единицу измерения<br>(без НДС) |         |          |         |        |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------|---------|----------|---------|--------|
|         |                                                                                                                           |                        | I зона                                         | II зона | III зона | IV зона | V зона |
| 1       | 2                                                                                                                         | 3                      | 4                                              | 5       | 6        | 7       | 8      |
|         | процента износа по<br>элементам                                                                                           |                        |                                                |         |          |         |        |
| 1.3.3.  | Учет изменений на<br>площади более 50%<br>плана с<br>перечерчиванием плана<br>в том же масштабе                           | 100 кв.м               | 296,21                                         | 341,88  | 367,94   | 430,29  | 451,89 |
| 1.3.3а. | Составление абриса,<br>внутренний обмер<br>помещений и взятие<br>высот и, в случае<br>необходимости, взятие<br>диагоналей |                        | 97,00                                          | 111,96  | 120,49   | 140,91  | 147,99 |
| 1.3.3б. | Установление<br>основания<br>переоборудования,<br>реконструкции,<br>благоустройства                                       |                        | 8,66                                           | 10,00   | 10,76    | 12,59   | 13,21  |
| 1.3.3в. | Вычерчивание<br>изменений на плане в<br>карандаше                                                                         |                        | 74,49                                          | 85,96   | 92,53    | 108,20  | 113,64 |
| 1.3.3г. | Подсчет площади<br>изменившихся<br>помещений с внесением<br>изменений в<br>экспликацию и<br>техническую<br>документацию   |                        | 46,78                                          | 53,98   | 58,10    | 67,94   | 71,35  |
| 1.3.3д. | Обводка изменений с<br>иллюминовкой                                                                                       |                        | 69,29                                          | 79,98   | 86,06    | 100,65  | 105,70 |
| 1.3.4.  | Учет изменений в<br>отдельных помещениях                                                                                  | помещение<br>(комната) | 91,80                                          | 105,96  | 114,05   | 133,39  | 140,06 |
| 1.3.4а. | Зарисовка в абрисе<br>выявленных<br>планировочных<br>изменений                                                            |                        | 36,38                                          | 41,99   | 45,19    | 52,85   | 55,50  |
| 1.3.4б. | Установление<br>оснований<br>переоборудования<br>помещений и<br>благоустройства<br>строений                               |                        | 3,46                                           | 4,00    | 4,30     | 5,04    | 5,29   |
| 1.3.4в. | Внесение изменений в<br>позэтажный план в<br>карандаше                                                                    |                        | 20,79                                          | 23,99   | 25,83    | 30,20   | 31,71  |
| 1.3.4г. | Подсчет площадей<br>комнат с внесением<br>изменений в<br>экспликацию,<br>техническую                                      |                        | 20,79                                          | 23,99   | 25,83    | 30,20   | 31,71  |

| N п/п   | Наименование,<br>характеристика и<br>состав работ                                                                                                                                                                                                             | Единица<br>измерения   | Ставки, руб. за единицу измерения<br>(без НДС) |         |          |         |        |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------|---------|----------|---------|--------|
|         |                                                                                                                                                                                                                                                               |                        | I зона                                         | II зона | III зона | IV зона | V зона |
| 1       | 2                                                                                                                                                                                                                                                             | 3                      | 4                                              | 5       | 6        | 7       | 8      |
|         | документацию и<br>статкарточку                                                                                                                                                                                                                                |                        |                                                |         |          |         |        |
| 1.3.4д. | Обводка тушью<br>изменений с<br>иллюминавкой                                                                                                                                                                                                                  |                        | 10,39                                          | 12,00   | 12,91    | 15,10   | 15,85  |
| 1.3.5.  | Учет заделки оконных<br>или дверных проемов,<br>сноса санитарно -<br>технических или/и<br>отопительных приборов<br>и оборудования                                                                                                                             | проем, прибор          | 19,05                                          | 21,99   | 23,66    | 27,68   | 29,08  |
| 1.3.5а. | Зарисовка в абрисе<br>выявленных<br>планировочных<br>изменений.<br>Производство<br>необходимых<br>измерений.<br>Установление<br>оснований<br>переоборудования<br>помещений и<br>благоустройства<br>строений.<br>Вычерчивание на плане<br>выявленных изменений |                        | 19,05                                          | 21,99   | 23,66    | 27,68   | 29,08  |
| 1.3.6.  | Учет пробивки оконных<br>или дверных проемов,<br>установки<br>санитарно-технических<br>или/и отопительных<br>приборов и<br>оборудования                                                                                                                       | проем, прибор          | 29,45                                          | 33,99   | 36,58    | 42,78   | 44,93  |
| 1.3.6а. | Зарисовка в абрисе<br>выявленных<br>планировочных<br>изменений.<br>Производство<br>необходимых<br>измерений.<br>Установление<br>оснований<br>переоборудования<br>помещений и<br>благоустройства<br>строений.<br>Вычерчивание на плане<br>выявленных изменений |                        | 24,25                                          | 27,99   | 30,13    | 35,23   | 37,00  |
| 1.3.6б. | Обводка изменений с<br>иллюминавкой                                                                                                                                                                                                                           |                        | 5,20                                           | 6,00    | 6,45     | 7,55    | 7,93   |
| 1.3.7.  | Отражение в<br>технической                                                                                                                                                                                                                                    | помещение<br>(комната, | 25,99                                          | 29,99   | 32,28    | 37,75   | 39,64  |

| № п/п    | Наименование,<br>характеристика и<br>состав работ                                                                               | Единица<br>измерения   | Ставки, руб. за единицу измерения<br>(без НДС) |         |          |         |        |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------|---------|----------|---------|--------|
|          |                                                                                                                                 |                        | I зона                                         | II зона | III зона | IV зона | V зона |
| 1        | 2                                                                                                                               | 3                      | 4                                              | 5       | 6        | 7       | 8      |
|          | документации<br>изменения назначения<br>и нумерации помещений<br>(комнат, квартир)                                              | квартира)              |                                                |         |          |         |        |
| 1.3.7а.  | Внесение изменений в<br>экспликацию к<br>поэтажному плану и в<br>техническую<br>документацию                                    |                        | 25,99                                          | 29,99   | 32,28    | 37,75   | 39,64  |
| 1.3.8.   | Выявление изменения<br>адреса строения                                                                                          | здание                 | 34,64                                          | 39,98   | 43,03    | 50,33   | 52,86  |
| 1.3.8.   | Выявление в натуре<br>изменения, отражения<br>в абрисе и<br>технической<br>документации                                         |                        | 34,64                                          | 39,98   | 43,03    | 50,33   | 52,86  |
| 1.3.8а.  | полевая часть                                                                                                                   |                        | 19,05                                          | 21,99   | 23,66    | 27,68   | 29,08  |
| 1.3.8б.  | камеральная часть                                                                                                               |                        | 15,59                                          | 17,99   | 19,36    | 22,65   | 23,79  |
| 1.3.9.   | Учет присоединения<br>строения к<br>водопроводу,<br>канализации,<br>газоснабжению и<br>другим сетям                             | вид<br>благоустройства | 55,61                                          | 64,18   | 69,06    | 80,78   | 84,83  |
| 1.3.9.   | Установление<br>основания<br>присоединения,<br>внесение изменений в<br>техническую<br>документацию                              |                        | 55,61                                          | 64,18   | 69,06    | 80,78   | 84,83  |
| 1.3.9а.  | полевая часть                                                                                                                   |                        | 38,29                                          | 44,19   | 47,55    | 55,61   | 58,40  |
| 1.3.9б.  | камеральная часть                                                                                                               |                        | 17,33                                          | 19,99   | 21,51    | 25,16   | 26,43  |
| 1.3.10.  | Перечерчивание<br>поэтажных планов<br>зданий прямоугольной<br>формы с однотипной<br>планировкой в<br>масштабе 1:200             | 10 кв.м                | 19,05                                          | 22,00   | 23,68    | 27,68   | 29,06  |
| 1.3.10а. | Перечерчивание планов<br>в карандаше                                                                                            |                        | 10,39                                          | 12,00   | 12,91    | 15,10   | 15,85  |
| 1.3.10б. | Обводка планов тушью                                                                                                            |                        | 6,93                                           | 8,00    | 8,61     | 10,06   | 10,58  |
| 1.3.10в. | Иллюминировка                                                                                                                   |                        | 1,74                                           | 2,00    | 2,15     | 2,51    | 2,64   |
| 1.3.11.  | Перечерчивание<br>поэтажных планов<br>зданий, состоящих в<br>плане из двух - трех<br>прямоугольников с<br>различной планировкой | 10 кв.м                | 22,53                                          | 26,00   | 27,98    | 32,71   | 34,35  |

| N п/п    | Наименование,<br>характеристика и<br>состав работ                                                                                                                                                                                           | Единица<br>измерения  | Ставки, руб. за единицу измерения<br>(без НДС) |         |          |         |        |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------|---------|----------|---------|--------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                             |                       | I зона                                         | II зона | III зона | IV зона | V зона |
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                                                           | 3                     | 4                                              | 5       | 6        | 7       | 8      |
|          | этажей в масштабе<br>1:200                                                                                                                                                                                                                  |                       |                                                |         |          |         |        |
| 1.3.11а. | Перечерчивание планов<br>в карандаше                                                                                                                                                                                                        |                       | 12,13                                          | 14,00   | 15,06    | 17,61   | 18,50  |
| 1.3.11б. | Обводка планов тушью                                                                                                                                                                                                                        |                       | 8,66                                           | 10,00   | 10,76    | 12,59   | 13,21  |
| 1.3.11в. | Иллюминаровка                                                                                                                                                                                                                               |                       | 1,74                                           | 2,00    | 2,15     | 2,51    | 2,64   |
| 1.3.12.  | Перечерчивание<br>поэтажных планов<br>зданий, состоящих в<br>плане более чем из<br>трех прямоугольников<br>или косоугольников,<br>или криволинейных в<br>масштабе 1:200                                                                     | 10 кв.м               | 25,99                                          | 30,00   | 32,28    | 37,74   | 39,63  |
| 1.3.12а. | Перечерчивание планов<br>в карандаше                                                                                                                                                                                                        |                       | 13,86                                          | 16,00   | 17,21    | 20,13   | 21,14  |
| 1.3.12б. | Обводка планов тушью                                                                                                                                                                                                                        |                       | 10,39                                          | 12,00   | 12,91    | 15,10   | 15,85  |
| 1.3.12в. | Иллюминаровка                                                                                                                                                                                                                               |                       | 1,74                                           | 2,00    | 2,15     | 2,51    | 2,64   |
| 1.3.13.  | Перечерчивание<br>поэтажных планов<br>зданий повышенной<br>конструктивной<br>сложности в масштабе<br>1:200                                                                                                                                  | 10 кв.м               | 29,45                                          | 33,99   | 36,58    | 42,78   | 44,93  |
| 1.3.13а. | Перечерчивание планов<br>в карандаше                                                                                                                                                                                                        |                       | 15,59                                          | 17,99   | 19,36    | 22,65   | 23,79  |
| 1.3.13б. | Обводка планов тушью                                                                                                                                                                                                                        |                       | 12,13                                          | 14,00   | 15,06    | 17,61   | 18,50  |
| 1.3.13в. | Иллюминаровка                                                                                                                                                                                                                               |                       | 1,74                                           | 2,00    | 2,15     | 2,51    | 2,64   |
| 1.3.14.  | Уточнение<br>инвентаризационной<br>стоимости основных<br>строений                                                                                                                                                                           | здание,<br>пристройка | 389,76                                         | 449,84  | 484,11   | 566,19  | 594,59 |
| 1.3.14а. | Составление вновь или<br>исправление в<br>технической<br>документации<br>характеристик<br>конструктивных<br>элементов и<br>технического<br>состояния. Уточнение<br>восстановительной и<br>определение<br>действительной<br>стоимости здания |                       | 389,76                                         | 449,84  | 484,11   | 566,19  | 594,59 |
| 1.3.15.  | Обследование строений<br>и дворовых сооружений                                                                                                                                                                                              | шт.                   | 31,18                                          | 35,99   | 38,73    | 45,30   | 47,56  |



| N п/п    | Наименование,<br>характеристика и<br>состав работ                                                                                                                                                                                                                                      | Единица<br>измерения | Ставки, руб. за единицу измерения<br>(без НДС) |         |          |         |        |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|---------|----------|---------|--------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                      | I зона                                         | II зона | III зона | IV зона | V зона |
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3                    | 4                                              | 5       | 6        | 7       | 8      |
| 1.3.15а. | Подготовка к<br>обследованию.<br>Сопоставление на<br>месте<br>инвентаризационно -<br>технической<br>документации с<br>фактическим<br>состоянием,<br>расположением учетных<br>элементов; выявление<br>признаков физического<br>износа с определением<br>процента износа по<br>элементам |                      | 31,18                                          | 35,99   | 38,73    | 45,30   | 47,56  |
| 1.3.16.  | Выявление и<br>оформление сноса<br>отдельных основных<br>строений                                                                                                                                                                                                                      | строение             | 38,10                                          | 43,99   | 47,34    | 55,36   | 58,14  |
| 1.3.16.  | Сопоставление на<br>месте<br>инвентаризационно -<br>технической<br>документации с<br>фактическим<br>состоянием и учет<br>изменившейся<br>ситуации. Внесение<br>изменений в<br>технический паспорт и<br>статкарточку                                                                    |                      | 38,10                                          | 43,99   | 47,34    | 55,36   | 58,14  |
| 1.3.16а. | полевая часть                                                                                                                                                                                                                                                                          |                      | 9,35                                           | 10,80   | 11,63    | 13,59   | 14,28  |
| 1.3.16б. | камеральная часть                                                                                                                                                                                                                                                                      |                      | 28,75                                          | 33,19   | 35,71    | 41,78   | 43,86  |
| 1.3.17.  | Выявление и<br>оформление сноса<br>отдельных строений,<br>холодных пристроек,<br>сооружений,<br>ограждений, замощений                                                                                                                                                                  | шт.                  | 25,99                                          | 29,99   | 32,28    | 37,75   | 39,64  |
| 1.3.17.  | Сопоставление на<br>месте<br>инвентаризационно -<br>технической<br>документации с<br>фактическим<br>состоянием и учет<br>изменившейся<br>ситуации. Внесение<br>изменений в<br>технический паспорт и<br>статкарточку                                                                    |                      | 25,99                                          | 29,99   | 32,28    | 37,75   | 39,64  |
| 1.3.17а. | полевая часть                                                                                                                                                                                                                                                                          |                      | 8,66                                           | 10,00   | 10,76    | 12,59   | 13,21  |

| N п/п    | Наименование,<br>характеристика и<br>состав работ                                                                                                                                                                                          | Единица<br>измерения | Ставки, руб. за единицу измерения<br>(без НДС) |         |          |         |        |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|---------|----------|---------|--------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                            |                      | I зона                                         | II зона | III зона | IV зона | V зона |
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                                                          | 3                    | 4                                              | 5       | 6        | 7       | 8      |
| 1.3.17б. | камеральная часть                                                                                                                                                                                                                          |                      | 17,33                                          | 19,99   | 21,51    | 25,16   | 26,43  |
| 1.3.18.  | Выявление и оформление полного сноса строений и сооружений на земельном участке                                                                                                                                                            | участок              | 79,68                                          | 91,96   | 98,98    | 115,75  | 121,56 |
| 1.3.18.  | Сопоставление на месте инвентаризационно - технической документации с фактическим состоянием и учет изменившейся ситуации. Внесение изменений в технический паспорт и статкарточку                                                         |                      | 79,68                                          | 91,96   | 98,98    | 115,75  | 121,56 |
| 1.3.18а. | полевая часть                                                                                                                                                                                                                              |                      | 15,59                                          | 17,99   | 19,36    | 22,65   | 23,79  |
| 1.3.18б. | камеральная часть                                                                                                                                                                                                                          |                      | 64,09                                          | 73,98   | 79,61    | 93,10   | 97,78  |
| 1.3.19.  | Уточнение инвентаризационной стоимости строений                                                                                                                                                                                            | строение             | 60,63                                          | 69,98   | 75,31    | 88,08   | 92,49  |
| 1.3.19а. | Составление вновь или исправление в технической документации характеристик конструктивных элементов и технического состояния. Уточнение восстановительной и определение действительной стоимости здания. Внесение изменений в статкарточку |                      | 60,63                                          | 69,98   | 75,31    | 88,08   | 92,49  |
| 1.3.20.  | Уточнение инвентаризационной стоимости холодных пристроек                                                                                                                                                                                  | пристройка           | 69,29                                          | 79,98   | 86,06    | 100,65  | 105,70 |
| 1.3.20а. | Составление вновь или исправление в технической документации характеристик конструктивных элементов и технического состояния. Уточнение                                                                                                    |                      | 69,29                                          | 79,98   | 86,06    | 100,65  | 105,70 |

| N п/п    | Наименование,<br>характеристика и<br>состав работ                                                                                                                                                                                                                                    | Единица<br>измерения        | Ставки, руб. за единицу измерения<br>(без НДС) |         |          |         |        |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------|---------|----------|---------|--------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                             | I зона                                         | II зона | III зона | IV зона | V зона |
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3                           | 4                                              | 5       | 6        | 7       | 8      |
|          | восстановительной и<br>определение<br>действительной<br>стоимости здания.<br>Внесение изменений в<br>статкарточку                                                                                                                                                                    |                             |                                                |         |          |         |        |
| 1.3.21.  | Уточнение<br>инвентаризационной<br>стоимости дворовых<br>сооружений                                                                                                                                                                                                                  | сооружение                  | 51,96                                          | 59,98   | 64,55    | 75,49   | 79,28  |
| 1.3.21а. | Составление вновь или<br>исправление в<br>технической<br>документации<br>характеристик<br>конструктивных<br>элементов и<br>технического<br>состояния. Уточнение<br>восстановительной и<br>определение<br>действительной<br>стоимости здания.<br>Внесение изменений в<br>статкарточку |                             | 51,96                                          | 59,98   | 64,55    | 75,49   | 79,28  |
| 1.3.22.  | Уточнение<br>инвентаризационной<br>стоимости ограждений                                                                                                                                                                                                                              | разновидность<br>ограждения | 57,16                                          | 65,98   | 71,00    | 83,04   | 87,21  |
| 1.3.22а. | Составление вновь или<br>исправление в<br>технической<br>документации<br>характеристик<br>конструктивных<br>элементов и<br>технического<br>состояния. Уточнение<br>восстановительной и<br>определение<br>действительной<br>стоимости здания.<br>Внесение изменений в<br>статкарточку |                             | 57,16                                          | 65,98   | 71,00    | 83,04   | 87,21  |
| 1.3.23.  | Уточнение<br>инвентаризационной<br>стоимости замощений                                                                                                                                                                                                                               | разновидность<br>замощения  | 62,36                                          | 71,98   | 77,46    | 90,59   | 95,14  |
| 1.3.23а. | Составление вновь или<br>исправление в<br>технической<br>документации<br>характеристик<br>конструктивных<br>элементов и                                                                                                                                                              |                             | 62,36                                          | 71,98   | 77,46    | 90,59   | 95,14  |

| N п/п    | Наименование,<br>характеристика и<br>состав работ                                                                                                                                                                                   | Единица<br>измерения               | Ставки, руб. за единицу измерения<br>(без НДС) |         |          |         |        |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------|---------|----------|---------|--------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                     |                                    | I зона                                         | II зона | III зона | IV зона | V зона |
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                                                   | 3                                  | 4                                              | 5       | 6        | 7       | 8      |
|          | технического<br>состояния. Уточнение<br>восстановительной и<br>определение<br>действительной<br>стоимости здания.<br>Внесение изменений в<br>статкарточку                                                                           |                                    |                                                |         |          |         |        |
| 1.3.24.  | Уточнение<br>инвентаризационной<br>стоимости строений и<br>сооружений в текущем<br>уровне цен                                                                                                                                       | здание,<br>строение,<br>сооружение | 13,86                                          | 16,00   | 17,21    | 20,13   | 21,14  |
| 1.3.24а. | Определение стоимости<br>объекта в текущем<br>уровне цен                                                                                                                                                                            |                                    | 13,86                                          | 16,00   | 17,21    | 20,13   | 21,14  |
| 2.       | Проведение инвентаризационных работ на земельных участках                                                                                                                                                                           |                                    |                                                |         |          |         |        |
| 2.1.     | Инвентаризационные работы на земельном участке при первичной инвентаризации<br>зданий, строений, сооружений                                                                                                                         |                                    |                                                |         |          |         |        |
| 2.1.1.   | Инвентаризационные<br>работы на земельном<br>участке со спокойным<br>рельефом, плотностью<br>застройки до 20%.<br>Зеленые насаждения<br>занимают до 10%<br>площади, в плане<br>участок представляет<br>прямоугольник                | 100 кв.м                           | 62,35                                          | 71,98   | 77,46    | 90,60   | 95,14  |
| 2.1.1а.  | Изучение имеющихся<br>графических<br>материалов и сличение<br>технической<br>документации с<br>натурой, определение<br>объема работ.<br>Заготовка абриса,<br>согласование с<br>заказчиком режима и<br>правил работ на<br>объекте    |                                    | 3,46                                           | 4,00    | 4,30     | 5,04    | 5,29   |
| 2.1.1б.  | Осмотр участка,<br>составление абриса с<br>нанесением всех<br>построек, сооружений,<br>смотровых колодцев,<br>камер, опор,<br>ограждений, зеленых<br>насаждений;<br>установление внешних<br>границ участка,<br>границ угодий; вызов |                                    | 24,25                                          | 27,99   | 30,13    | 35,23   | 37,00  |

| N п/п   | Наименование,<br>характеристика и<br>состав работ                                                                                                                                                                                            | Единица<br>измерения | Ставки, руб. за единицу измерения<br>(без НДС) |         |          |         |        |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|---------|----------|---------|--------|
|         |                                                                                                                                                                                                                                              |                      | I зона                                         | II зона | III зона | IV зона | V зона |
| 1       | 2                                                                                                                                                                                                                                            | 3                    | 4                                              | 5       | 6        | 7       | 8      |
|         | в необходимых случаях смежных землепользователей. Обмер, увязка и привязка внешних границ угодий, строений (по цоколю), сооружений, опор, колодцев и зеленых насаждений. Ориентация участка по сторонам света                                |                      |                                                |         |          |         |        |
| 2.1.1в. | Накладка инвентарного плана в карандаше в масштабе 1:500, нумерация и шифрование объектов учета, проставление размеров по границам участка                                                                                                   |                      | 15,59                                          | 17,99   | 19,36    | 22,65   | 23,79  |
| 2.1.1г. | Подсчет при помощи разбивки на простейшие геометрические фигуры или другими способами общей площади участка и отдельно учитываемых частей: замощений, зеленых насаждений, площадок целевого назначения, заполнение технической документации  |                      | 10,39                                          | 12,00   | 12,91    | 15,10   | 15,85  |
| 2.1.1д. | Обводка тушью в условных обозначениях, оформление плана надлежащими надписями                                                                                                                                                                |                      | 8,66                                           | 10,00   | 10,76    | 12,59   | 13,21  |
| 2.1.2.  | Инвентаризационные работы на земельном участке со спокойным рельефом, плотностью застройки от 20% до 40%. Зеленые насаждения занимают от 10% до 20% площади; участок сложной конфигурации более четырех углов или с криволинейными границами | 100 кв.м             | 74,48                                          | 85,98   | 92,51    | 108,20  | 113,64 |
| 2.1.2а. | Подготовка к обмерным                                                                                                                                                                                                                        |                      | 5,20                                           | 6,00    | 6,45     | 7,55    | 7,93   |

| № п/п   | Наименование,<br>характеристика и<br>состав работ                                                                                                                                                                                                                                                         | Единица<br>измерения | Ставки, руб. за единицу измерения<br>(без НДС) |         |          |         |        |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|---------|----------|---------|--------|
|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                      | I зона                                         | II зона | III зона | IV зона | V зона |
| 1       | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3                    | 4                                              | 5       | 6        | 7       | 8      |
|         | работам                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                      |                                                |         |          |         |        |
| 2.1.2б. | Съемка ситуации на<br>земельном участке                                                                                                                                                                                                                                                                   |                      | 27,71                                          | 31,99   | 34,43    | 40,26   | 42,29  |
| 2.1.2в. | Составление плана                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                      | 19,05                                          | 21,99   | 23,66    | 27,68   | 29,08  |
| 2.1.2г. | Подсчет площадей,<br>заполнение<br>технической<br>документации                                                                                                                                                                                                                                            |                      | 12,13                                          | 14,00   | 15,06    | 17,61   | 18,50  |
| 2.1.2д. | Обводка плана с<br>иллюминаровкой                                                                                                                                                                                                                                                                         |                      | 10,39                                          | 12,00   | 12,91    | 15,10   | 15,85  |
| 2.1.3.  | Инвентаризационные<br>работы на земельном<br>участке с беспокойным<br>рельефом (перепады<br>высот), плотностью<br>застройки свыше 40%.<br>Зеленые насаждения<br>занимают свыше 20%<br>площади, участок<br>сложной конфигурации<br>границ или территории<br>стройплощадки со<br>значительной<br>изрытостью | 100 кв.м             | 88,34                                          | 101,98  | 109,74   | 128,33  | 134,78 |
| 2.1.3а. | Подготовка к обмерным<br>работам                                                                                                                                                                                                                                                                          |                      | 6,93                                           | 8,00    | 8,61     | 10,06   | 10,58  |
| 2.1.3б. | Съемка ситуации на<br>земельном участке                                                                                                                                                                                                                                                                   |                      | 31,18                                          | 35,99   | 38,73    | 45,30   | 47,56  |
| 2.1.3в. | Составление плана                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                      | 24,25                                          | 27,99   | 30,13    | 35,23   | 37,00  |
| 2.1.3г. | Подсчет площадей,<br>заполнение<br>технической<br>документации                                                                                                                                                                                                                                            |                      | 13,86                                          | 16,00   | 17,21    | 20,13   | 21,14  |
| 2.1.3д. | Обводка плана с<br>иллюминаровкой                                                                                                                                                                                                                                                                         |                      | 12,13                                          | 14,00   | 15,06    | 17,61   | 18,50  |
| 2.1.4.  | Составление схемы<br>расположения учетных<br>элементов на<br>земельном участке                                                                                                                                                                                                                            | участок              | 155,90                                         | 179,94  | 193,65   | 226,48  | 237,84 |
| 2.1.4а. | Составление схемы в<br>карандаше с<br>нанесением наружных<br>размеров, литеров,<br>высот и т.п.                                                                                                                                                                                                           |                      | 155,90                                         | 179,94  | 193,65   | 226,48  | 237,84 |
| 2.2.    | Инвентаризационные работы на земельном участке при текущей инвентаризации<br>зданий, строений, сооружений                                                                                                                                                                                                 |                      |                                                |         |          |         |        |
| 2.2.1.  | Обследование ситуации<br>на земельных участках                                                                                                                                                                                                                                                            | 100 кв.м             | 6,93                                           | 8,00    | 8,61     | 10,06   | 10,58  |

| N п/п   | Наименование,<br>характеристика и<br>состав работ                                                                                                                                      | Единица<br>измерения | Ставки, руб. за единицу измерения<br>(без НДС) |         |          |         |        |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|---------|----------|---------|--------|
|         |                                                                                                                                                                                        |                      | I зона                                         | II зона | III зона | IV зона | V зона |
| 1       | 2                                                                                                                                                                                      | 3                    | 4                                              | 5       | 6        | 7       | 8      |
| 2.2.1а. | Подготовка к<br>обследованию.<br>Сопоставление на<br>месте<br>инвентаризационно -<br>технической<br>документации с<br>фактическим<br>состоянием,<br>расположением учетных<br>элементов |                      | 6,93                                           | 8,00    | 8,61     | 10,06   | 10,58  |
| 2.2.2.  | Съемка текущих<br>изменений внешних<br>границ и внутренней<br>ситуации                                                                                                                 | 100 кв.м             | 81,41                                          | 93,98   | 101,15   | 118,28  | 124,20 |
| 2.2.2а. | Производство замеров<br>изменившихся внешних<br>границ земельного<br>участка и внутренней<br>ситуации с увязкой<br>вновь образованных<br>углов                                         |                      | 34,65                                          | 39,99   | 43,04    | 50,33   | 52,85  |
| 2.2.2б. | Внесение текущих<br>изменений внешних<br>границ и внутренней<br>ситуации в<br>инвентарный план в<br>карандаше                                                                          |                      | 20,79                                          | 23,99   | 25,83    | 30,20   | 31,71  |
| 2.2.2в. | Вычисление площади в<br>связи с изменением<br>границ участка или<br>внутренней ситуации                                                                                                |                      | 10,39                                          | 12,00   | 12,91    | 15,10   | 15,85  |
| 2.2.2г. | Внесение изменений в<br>техническую<br>документацию                                                                                                                                    |                      | 8,66                                           | 10,00   | 10,76    | 12,59   | 13,21  |
| 2.2.2д. | Обводка плана в туши                                                                                                                                                                   |                      | 6,93                                           | 8,00    | 8,61     | 10,06   | 10,58  |
| 2.2.3.  | Досъемка недостающей<br>на имеющемся<br>инвентарном плане<br>земельного участка<br>ситуации                                                                                            | элемент<br>ситуации  | 88,34                                          | 101,96  | 109,74   | 128,35  | 134,78 |
| 2.2.3а. | Съемка и привязка к<br>основному строению<br>или границам участка<br>элементов недостающей<br>на плане ситуации                                                                        |                      | 31,18                                          | 35,99   | 38,73    | 45,30   | 47,56  |
| 2.2.3б. | Вычерчивание плана в<br>карандаше                                                                                                                                                      |                      | 15,59                                          | 17,99   | 19,36    | 22,65   | 23,79  |
| 2.2.3в. | Подсчет площади                                                                                                                                                                        |                      | 8,66                                           | 10,00   | 10,76    | 12,59   | 13,21  |
| 2.2.3г. | Внесение данных в                                                                                                                                                                      |                      | 24,25                                          | 27,99   | 30,13    | 35,23   | 37,00  |

| N п/п   | Наименование,<br>характеристика и<br>состав работ                                                                                                                            | Единица<br>измерения | Ставки, руб. за единицу измерения<br>(без НДС) |         |          |         |        |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|---------|----------|---------|--------|
|         |                                                                                                                                                                              |                      | I зона                                         | II зона | III зона | IV зона | V зона |
| 1       | 2                                                                                                                                                                            | 3                    | 4                                              | 5       | 6        | 7       | 8      |
|         | техническую документацию                                                                                                                                                     |                      |                                                |         |          |         |        |
| 2.2.3д. | Обводка плана в туши                                                                                                                                                         |                      | 8,66                                           | 10,00   | 10,76    | 12,59   | 13,21  |
| 2.2.4.  | Перечерчивание инвентарного плана земельного участка простой конфигурации с плотностью застройки до 20% или насыщенностью зелеными насаждениями до 10% площади               | 100 кв.м             | 20,80                                          | 24,00   | 25,81    | 30,19   | 31,70  |
| 2.2.4а. | Перечерчивание плана в карандаше                                                                                                                                             |                      | 13,86                                          | 16,00   | 17,21    | 20,13   | 21,14  |
| 2.2.4б. | Обводка плана тушью                                                                                                                                                          |                      | 5,20                                           | 6,00    | 6,45     | 7,55    | 7,93   |
| 2.2.4в. | Иллюминировка                                                                                                                                                                |                      | 1,74                                           | 2,00    | 2,15     | 2,51    | 2,64   |
| 2.2.5.  | Перечерчивание инвентарного плана земельного участка сложной конфигурации с плотностью застройки от 20% до 40% или насыщенностью зелеными насаждениями от 10% до 20% площади | 100 кв.м             | 22,53                                          | 25,99   | 27,96    | 32,71   | 34,35  |
| 2.2.5а. | Перечерчивание плана в карандаше                                                                                                                                             |                      | 15,59                                          | 17,99   | 19,36    | 22,65   | 23,79  |
| 2.2.5б. | Обводка плана тушью                                                                                                                                                          |                      | 5,20                                           | 6,00    | 6,45     | 7,55    | 7,93   |
| 2.2.5в. | Иллюминировка                                                                                                                                                                |                      | 1,74                                           | 2,00    | 2,15     | 2,51    | 2,64   |
| 2.2.6.  | Перечерчивание инвентарного плана земельного участка сложной конфигурации с плотностью застройки свыше 40% или насыщенностью зелеными насаждениями от 20% до 40% площади     | 100 кв.м             | 24,26                                          | 27,99   | 30,11    | 35,23   | 36,99  |
| 2.2.6а. | Перечерчивание плана в карандаше                                                                                                                                             |                      | 17,33                                          | 19,99   | 21,51    | 25,16   | 26,43  |
| 2.2.6б. | Обводка плана тушью                                                                                                                                                          |                      | 5,20                                           | 6,00    | 6,45     | 7,55    | 7,93   |
| 2.2.6в. | Иллюминировка                                                                                                                                                                |                      | 1,74                                           | 2,00    | 2,15     | 2,51    | 2,64   |
| 3.      | Определение площади объектов уборки                                                                                                                                          |                      |                                                |         |          |         |        |
| 3.1.    | Определение площади уборки проезжей части, тротуаров и дворовых территорий                                                                                                   | 100 кв.м             | 48,50                                          | 56,00   | 60,26    | 70,45   | 74,00  |



| № п/п | Наименование,<br>характеристика и<br>состав работ             | Единица<br>измерения              | Ставки, руб. за единицу измерения<br>(без НДС) |         |          |         |        |
|-------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------|---------|----------|---------|--------|
|       |                                                               |                                   | I зона                                         | II зона | III зона | IV зона | V зона |
| 1     | 2                                                             | 3                                 | 4                                              | 5       | 6        | 7       | 8      |
| 3.1а. | Подготовка к ведению работ, установление границ уборки, обмер |                                   | 13,86                                          | 16,00   | 17,21    | 20,13   | 21,14  |
| 3.1б. | Вычерчивание схемы уборки                                     |                                   | 12,13                                          | 14,00   | 15,06    | 17,61   | 18,50  |
| 3.1в. | Подсчет площади уборки                                        |                                   | 6,93                                           | 8,00    | 8,61     | 10,06   | 10,58  |
| 3.1г. | Внесение данных в техническую документацию                    |                                   | 8,66                                           | 10,00   | 10,76    | 12,59   | 13,21  |
| 3.1д. | Обводка схемы тушью                                           |                                   | 6,93                                           | 8,00    | 8,61     | 10,06   | 10,58  |
| 3.2.  | Определение площади уборки лестничных клеток                  | лест. клетка в предел. 1-го этажа | 81,41                                          | 93,96   | 101,13   | 118,28  | 124,20 |
| 3.2а. | Подготовка к ведению работ, установление границ уборки, обмер |                                   | 48,50                                          | 55,98   | 60,25    | 70,46   | 73,99  |
| 3.2б. | Вычерчивание схемы уборки                                     |                                   | 15,59                                          | 17,99   | 19,36    | 22,65   | 23,79  |
| 3.2в. | Подсчет площади уборки                                        |                                   | 13,86                                          | 16,00   | 17,21    | 20,13   | 21,14  |
| 3.2г. | Внесение данных в техническую документацию                    |                                   | 3,46                                           | 4,00    | 4,30     | 5,04    | 5,29   |
| 3.3.  | Определение площади уборки крыш основных строений             | крыша                             | 122,99                                         | 141,95  | 152,75   | 178,66  | 187,64 |
| 3.3а. | Подготовка к ведению работ, установление границ уборки, обмер |                                   | 71,03                                          | 81,98   | 88,21    | 103,18  | 108,35 |
| 3.3б. | Вычерчивание схемы уборки                                     |                                   | 15,59                                          | 17,99   | 19,36    | 22,65   | 23,79  |
| 3.3в. | Подсчет площади уборки                                        |                                   | 13,86                                          | 16,00   | 17,21    | 20,13   | 21,14  |
| 3.3г. | Внесение данных в техническую документацию                    |                                   | 3,46                                           | 4,00    | 4,30     | 5,04    | 5,29   |
| 3.3д. | Обводка схемы тушью                                           |                                   | 19,05                                          | 21,99   | 23,66    | 27,68   | 29,08  |
| 3.4.  | Определение площади уборки крыш строений и холодных пристроек | крыша                             | 36,38                                          | 41,99   | 45,18    | 52,85   | 55,50  |
| 3.4а. | Подготовка к ведению работ, установление границ уборки, обмер |                                   | 17,33                                          | 19,99   | 21,51    | 25,16   | 26,43  |
| 3.4б. | Вычерчивание схемы                                            |                                   | 6,93                                           | 8,00    | 8,61     | 10,06   | 10,58  |

| № п/п | Наименование, характеристика и состав работ                                                                                                                                                         | Единица измерения               | Ставки, руб. за единицу измерения (без НДС) |         |          |         |        |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------|---------|----------|---------|--------|
|       |                                                                                                                                                                                                     |                                 | I зона                                      | II зона | III зона | IV зона | V зона |
| 1     | 2                                                                                                                                                                                                   | 3                               | 4                                           | 5       | 6        | 7       | 8      |
|       | уборки                                                                                                                                                                                              |                                 |                                             |         |          |         |        |
| 3.4в. | Подсчет площади уборки                                                                                                                                                                              |                                 | 5,20                                        | 6,00    | 6,45     | 7,55    | 7,93   |
| 3.4г. | Внесение данных в техническую документацию                                                                                                                                                          |                                 | 3,46                                        | 4,00    | 4,30     | 5,04    | 5,29   |
| 3.4д. | Обводка схемы тушью                                                                                                                                                                                 |                                 | 3,46                                        | 4,00    | 4,30     | 5,04    | 5,29   |
| 4.    | Учет информации из учреждения юстиции о принадлежности объекта, выдача справок о составе и техническом состоянии объекта                                                                            |                                 |                                             |         |          |         |        |
|       | Учет документов в организации технической инвентаризации                                                                                                                                            |                                 |                                             |         |          |         |        |
| 4.1.  | Изучение и учет информации, поступившей из учреждения юстиции, о принадлежности объекта                                                                                                             | надпись                         | 19,05                                       | 21,99   | 23,66    | 27,68   | 29,08  |
| 4.2.  | Составление алфавитной карточки                                                                                                                                                                     | правообладатель                 | 17,33                                       | 19,99   | 21,51    | 25,16   | 26,43  |
| 4.3.  | Внесение изменений в инвентарное дело                                                                                                                                                               | правообладатель                 | 188,81                                      | 217,91  | 234,53   | 274,29  | 288,05 |
| 4.4.  | Внесение изменений в базу данных                                                                                                                                                                    | правообладатель                 | 60,63                                       | 69,98   | 75,31    | 88,08   | 92,49  |
| 4.5.  | Внесение изменений в статистическую карточку                                                                                                                                                        | правообладатель                 | 27,71                                       | 31,99   | 34,43    | 40,26   | 42,29  |
| 4.6.  | Внесение изменений в статистические сводки в случае передачи строений из одного фонда в другой                                                                                                      | объект                          | 27,71                                       | 31,99   | 34,43    | 40,26   | 42,29  |
| 4.7.  | Подшивка документов в инвентарное дело                                                                                                                                                              | дело                            | 36,38                                       | 41,99   | 45,19    | 52,85   | 55,50  |
|       | Составление актов о бесхозяйных и самовольно возведенных объектах, частях объекта                                                                                                                   |                                 |                                             |         |          |         |        |
| 4.8.  | Составление акта в 2-х экземплярах, подшивка 1 экземпляра в инвентарное дело                                                                                                                        | объект, часть объекта           | 161,10                                      | 185,93  | 200,10   | 234,03  | 245,76 |
|       | Выдача справок о составе и техническом состоянии объекта с включением информации о правообладателе на объект (в случае, если из учреждения юстиции не поступила информация о смене правообладателя) |                                 |                                             |         |          |         |        |
| 4.9.  | Изучение документов, необходимых для составления справки                                                                                                                                            | документ                        | 109,14                                      | 125,95  | 135,55   | 158,54  | 166,49 |
| 4.10. | Изучение документов, необходимых для                                                                                                                                                                | доп. за каждого правообладателя | 55,44                                       | 63,98   | 68,85    | 80,53   | 84,56  |

| N п/п | Наименование,<br>характеристика и<br>состав работ                               | Единица<br>измерения            | Ставки, руб. за единицу измерения<br>(без НДС) |         |          |         |        |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------|---------|----------|---------|--------|
|       |                                                                                 |                                 | I зона                                         | II зона | III зона | IV зона | V зона |
| 1     | 2                                                                               | 3                               | 4                                              | 5       | 6        | 7       | 8      |
|       | составления справки при наличии нескольких правообладателей на объект           |                                 |                                                |         |          |         |        |
| 4.11. | Составление справки при наличии 1 - 2 правообладателей                          | справка                         | 187,09                                         | 215,93  | 232,38   | 271,76  | 285,40 |
| 4.12. | Составление справки при наличии более двух правообладателей                     | доп. за каждого правообладателя | 57,16                                          | 65,98   | 71,00    | 83,04   | 87,21  |
| 4.13. | Изготовление копий документов при помощи множительных аппаратов                 | 1 лист формата А4               | 10,39                                          | 12,00   | 12,91    | 15,10   | 15,85  |
| 4.14. | Изготовление копий документов вручную                                           | страница                        | 60,63                                          | 69,98   | 75,31    | 88,08   | 92,49  |
| 4.15. | Подшивка документов в инвентарное дело                                          | дело                            | 36,38                                          | 41,99   | 45,19    | 52,85   | 55,50  |
|       | Продление срока действия справки                                                |                                 |                                                |         |          |         |        |
| 4.16. | Внесение записи в справку о продлении                                           | справка                         | 60,63                                          | 69,98   | 75,31    | 88,08   | 92,49  |
|       | Выдача выписки из реестровой книги                                              |                                 |                                                |         |          |         |        |
| 4.17. | Ознакомление с записью в реестровой книге и выдача выписки из нее               | выписка                         | 109,14                                         | 125,95  | 135,55   | 158,54  | 166,49 |
| 5.    | Оформление инвентарного дела                                                    |                                 |                                                |         |          |         |        |
| 5.1.  | Оформление инвентарного дела                                                    | дело                            | 107,40                                         | 123,95  | 133,40   | 156,01  | 163,84 |
| 5.1a. | Подготовка дела к передаче в архив                                              |                                 | 107,40                                         | 123,95  | 133,40   | 156,01  | 163,84 |
| 5.2.  | Составление сметы                                                               | 1 лист                          | 13,86                                          | 16,00   | 17,21    | 20,13   | 21,14  |
| 5.2a. | Составление сметы с указанием вида работ и стоимости                            |                                 | 13,86                                          | 16,00   | 17,21    | 20,13   | 21,14  |
| 6.    | Изготовление копий                                                              |                                 |                                                |         |          |         |        |
| 6.1.  | Изготовление копий поэтажных планов зданий, состоящих в плане из прямоугольника | 10 кв.м                         | 6,93                                           | 8,00    | 8,61     | 10,06   | 10,58  |
| 6.1a. | Изготовление копий в туши в масштабе 1:200 на кальку с оформлением копии        |                                 | 6,93                                           | 8,00    | 8,61     | 10,06   | 10,58  |

| N п/п | Наименование,<br>характеристика и<br>состав работ                                                                                                                           | Единица<br>измерения | Ставки, руб. за единицу измерения<br>(без НДС) |         |          |         |        |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|---------|----------|---------|--------|
|       |                                                                                                                                                                             |                      | I зона                                         | II зона | III зона | IV зона | V зона |
| 1     | 2                                                                                                                                                                           | 3                    | 4                                              | 5       | 6        | 7       | 8      |
|       | штампом, подписями и печатью                                                                                                                                                |                      |                                                |         |          |         |        |
| 6.2.  | Изготовление копий поэтажных планов зданий, состоящих в плане из двух - трех прямоугольников                                                                                | 10 кв.м              | 8,66                                           | 10,00   | 10,76    | 12,59   | 13,21  |
| 6.2а. | Изготовление копий в туши в масштабе 1:200 на кальку с оформлением копии штампом, подписями и печатью                                                                       |                      | 8,66                                           | 10,00   | 10,76    | 12,59   | 13,21  |
| 6.3.  | Изготовление копий поэтажных планов зданий, состоящих в плане более чем из трех прямоугольников, косоугольников или кривоугольников                                         | 10 кв.м              | 10,39                                          | 12,00   | 12,91    | 15,10   | 15,85  |
| 6.3а. | Изготовление копий в туши в масштабе 1:200 на кальку с оформлением копии штампом, подписями и печатью                                                                       |                      | 10,39                                          | 12,00   | 12,91    | 15,10   | 15,85  |
| 6.4.  | Изготовление копий поэтажных планов зданий повышенной конструктивной сложности                                                                                              | 10 кв.м              | 13,86                                          | 16,00   | 17,21    | 20,13   | 21,14  |
| 6.4а. | Изготовление копий в туши в масштабе 1:200 на кальку с оформлением копии штампом, подписями и печатью                                                                       |                      | 13,86                                          | 16,00   | 17,21    | 20,13   | 21,14  |
| 6.5.  | Изготовление копий плана расположения учетных элементов на земельном участке простой конфигурации с плотностью застройки до 20%, насыщенностью зелеными насаждениями до 10% | 100 кв.м             | 6,93                                           | 8,00    | 8,61     | 10,06   | 10,58  |
| 6.5а. | Изготовление копий в туши в масштабе 1:500 на кальку с оформлением копии                                                                                                    |                      | 6,93                                           | 8,00    | 8,61     | 10,06   | 10,58  |

| N п/п | Наименование,<br>характеристика и<br>состав работ                                                                                                                                                                    | Единица<br>измерения | Ставки, руб. за единицу измерения<br>(без НДС) |         |          |         |        |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|---------|----------|---------|--------|
|       |                                                                                                                                                                                                                      |                      | I зона                                         | II зона | III зона | IV зона | V зона |
| 1     | 2                                                                                                                                                                                                                    | 3                    | 4                                              | 5       | 6        | 7       | 8      |
|       | штампом, подписями и<br>печатью                                                                                                                                                                                      |                      |                                                |         |          |         |        |
| 6.6.  | Изготовление копий<br>плана расположения<br>учетных элементов на<br>земельном участке<br>сложной конфигурации<br>с плотностью<br>застройки от 20% до<br>40%, насыщенностью<br>зелеными насаждениями<br>от 10% до 20% | 100 кв.м             | 8,66                                           | 10,00   | 10,76    | 12,59   | 13,21  |
| 6.6a. | Изготовление копий в<br>туши в масштабе 1:500<br>на кальку с<br>оформлением копии<br>штампом, подписями и<br>печатью                                                                                                 |                      | 8,66                                           | 10,00   | 10,76    | 12,59   | 13,21  |
| 6.7.  | Изготовление копий<br>плана расположения<br>учетных элементов на<br>земельном участке с<br>плотностью застройки<br>свыше 40%,<br>насыщенностью<br>зелеными насаждениями<br>свыше 20%                                 | 100 кв.м             | 10,39                                          | 12,00   | 12,91    | 15,10   | 15,85  |
| 6.7a. | Изготовление копий в<br>туши в масштабе 1:500<br>на кальку с<br>оформлением копии<br>штампом, подписями и<br>печатью                                                                                                 |                      | 10,39                                          | 12,00   | 12,91    | 15,10   | 15,85  |
| 6.8.  | Снятие копий с<br>инвентарных карточек<br>на колодцы                                                                                                                                                                 | Карточка             | 86,61                                          | 99,96   | 107,59   | 125,83  | 132,14 |
| 6.8a. | Копирование с<br>инвентаризационной<br>карточки разрезов,<br>спецификации, схемы<br>привязки, штампа.<br>Оформление копии<br>подписями и печатью                                                                     |                      | 86,61                                          | 99,96   | 107,59   | 125,83  | 132,14 |
| 6.9.  | Изготовление копии<br>экспликации                                                                                                                                                                                    | Страница             | 51,96                                          | 59,98   | 64,55    | 75,49   | 79,28  |
| 6.10. | Изготовление копии<br>технического паспорта                                                                                                                                                                          | Страница             | 60,63                                          | 69,98   | 75,31    | 88,08   | 92,49  |
| 6.11. | Изготовление копий с<br>использованием<br>множительных<br>аппаратов                                                                                                                                                  | 1 лист формата<br>А4 | 10,39                                          | 12,00   | 12,91    | 15,10   | 15,85  |

## Примечания:

1. Предельные максимальные ставки на проведение работ по технической инвентаризации жилищного фонда (далее - ставки) определены в рублях за единицы измерения работ. Определение единиц измерения работ осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере государственного технического учета и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности.

2. Утверждение ставок по зонам обусловлено необходимостью учета различий в затратах на осуществление работ по технической инвентаризации жилищного фонда.

I зона - муниципальное образование городского округа «Сыктывкар», муниципальные образования муниципальных районов «Койгородский», «Прилузский», «Сысольский», «Княжпогостский», «Корткеросский», «Усть-Куломский», «Сыктывдинский», «Усть-Вымский».

II зона - муниципальные образования городских округов «Ухта», «Вуктыл», муниципальные образования муниципальных районов «Сосногорск», «Троицко-Печорский», «Удорский».

III зона - муниципальные образования муниципальных районов «Печора», «Ижемский», «Усть-Цилемский».

IV зона - муниципальные образования городских округов «Инта», «Усинск».

V зона - муниципальное образование городского округа «Воркута».

3. При проведении работ в неблагоприятный период к нормам времени на полевые работы применяются повышающие коэффициенты, которые рассчитываются в соответствии с продолжительностью неблагоприятного периода года для производства полевых работ.

4. Затраты времени на переезды (переходы) работников до объекта и с объекта на объект нормами времени не учтены. Предполагается, что средние затраты времени при передвижении пешком составляют 0,25 часа на 1 км, при передвижении транспортом - 0,068 часа на 1 км. При проведении работ в сельской местности к затратам времени на передвижение применяется коэффициент 1,25.

5. Время, затрачиваемое исполнителем на приемку работ заказчиком, нормами времени не учтено и определяется по фактическим затратам.

6. При выполнении работ в условиях действующего объекта, работающего оборудования или разветвленной сети инженерных коммуникаций и т.п., к нормам времени применяется коэффициент 1,2.

7. В тех случаях, когда объем выполняемых работ меньше, чем значение единицы измерения, указанной в графе 3 таблицы, ставки не уменьшаются. При отклонении фактических значений объемов работ в большую сторону от заданных единиц измерения для расчета ставок применяется метод интерполяции. Пример: если 100 кв.м – 555,70 руб., то 140 кв.м – 777,98 руб.  $(140 \times 555,70 / 100)$ .

8. При проведении технической инвентаризации помещений с наклонными или фигурными потолками, а также при проведении первичной технической инвентаризации заселенных домов, к нормам времени применяется коэффициент 1,3.

9. Нормами времени предусмотрена накладка планов в карандаше и вычерчивание планов в туши в масштабе 1:100. При накладке и вычерчивании планов в масштабе 1:200 к нормам времени применяется коэффициент 0,8.

10. При проведении первичной инвентаризации строений площадью более 1000 кв.м к нормам времени применяется коэффициент 0,8.

11. При перечерчивании поэтажных планов с изменением масштаба изображения к нормам времени применяются следующие коэффициенты:

при увеличении масштаба в 2 раза - 1,4,

при увеличении масштаба в 4 раза - 1,5,

при уменьшении масштаба в 2 раза - 1,25,

при уменьшении масштаба в 4 раза - 1,3.

12. При перечерчивании поэтажных планов, выполненных в масштабе 1:100, к норме времени за перечерчивание планов, выполненных в масштабе 1:200, применяется коэффициент 1,15.

13. При наличии планов земельных участков, подготовленных органами, осуществляющими государственный кадастровый учет земельных участков, к нормам времени применяется коэффициент 0,85.

14. При съемке ситуации на земельных участках площадью более 5000 кв.м к нормам времени применяется коэффициент 0,7.

15. При копировании поэтажных планов, выполненных в масштабе 1:100, к норме времени за копирование планов, выполненных в масштабе 1:200, применяется коэффициент 1,15.

16. При утверждении ставок учтены следующие сроки выполнения работ:

для физических лиц:

- при проведении технической инвентаризации жилищного фонда - не более 30 календарных дней;

- при изготовлении справок, выписок из реестровой книги - не более 10 календарных дней;

для юридических лиц:

- при проведении технической инвентаризации жилищного фонда - 30 календарных дней (за исключением работ, сроки выполнения которых устанавливаются сверх определенного срока по взаимной договоренности заказчика и исполнителя);

- при изготовлении справок, выписок из реестровой книги - 10 календарных дней (за исключением работ, сроки выполнения которых устанавливаются сверх определенного срока по взаимной договоренности заказчика и исполнителя).

По письменному договору (заявлению) заказчика при сокращении срока выполнения работ к ставкам применяются следующие повышающие коэффициенты:

при сокращении срока до 15 дней - 1,5,

при сокращении срока до 10 дней - 1,9,

при сокращении срока до 5 дней - 2,3,

при сокращении срока от 1 до 3 дней - 2,6.



Исчисление срока выполнения работы осуществляется с даты, следующей за днем поступления денежных средств в счет оплаты за работы (авансового платежа), если иное не предусмотрено соответствующим договором (заявлением).

Стоимость работ, предусмотренная условиями договора (заявления) с заказчиком, устанавливается путем суммирования ставок по составу работ, подлежащих выполнению.

17. При проведении работ заказчику предоставляется калькуляция (смета) с указанием видов работ и их стоимости, при большом объеме работ - типовой перечень работ.