



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ЭМБУР ДА МУ ЙИТӖДЬЯС МИНИСТЕРСТВО

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РЕСПУБЛИКИ КОМИ

П Р И К А З

«4» марта 2026 г.

№ 42 -од

г. Сыктывкар

О проведении мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения

В соответствии с постановлением Правительства Республики Коми от 25 декабря 2014 г. № 546 «О Порядке установления вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Республики Коми, для целей налогообложения», на основании уведомления государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» от 02 марта 2026 г. № 07-05/13ОМ, приказываю:

1. Утвердить состав должностных лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить дату начала проведения мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, указанных в пункте 2 настоящего приказа – 11 марта 2026 г.

Исполняющий обязанности министра



Л. Н. Забоева

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства имущественных
и земельных отношений Республики Коми
от « 4 » марта 2026 г. № 72 -од
(приложение № 1)

Состав должностных лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по
установлению вида фактического использования зданий (строений,
сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения

Власова Юлия Эдуардовна - главный эксперт отдела мониторинга
недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения
Республики Коми «Республиканское учреждение технической
инвентаризации и кадастровой оценки»;

Жбанова Светлана Геннадьевна - заведующий сектором
муниципального имущества управления муниципального хозяйства
администрации муниципального округа «Княжпогостский»;

Мусатова Фатме Руслановна - главный эксперт отдела мониторинга
недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения
Республики Коми «Республиканское учреждение технической
инвентаризации и кадастровой оценки».

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства имущественных
и земельных отношений Республики Коми
от « 4 » марта 2026 г. № 42 -од
(приложение № 2)

Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых
необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического
использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений
для целей налогообложения

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
1.	Здание сервисного обслуживания	11:10:4501003:152	Княжпогостский р-н, г. Емва, проезд Магистральный, д. 3
2.	Данные отсутствуют	11:10:4501041:490	Княжпогостский р-н, г. Емва, ул. Дзержинского, д. 116, помещ. 43Н
3.	Нежилое помещение	11:10:4501006:580	Княжпогостский р-н, г. Емва, ул. Дзержинского, д. 51, пом. Н-1
4.	Кислородная станция с пристройкой	11:10:4501006:357	Княжпогостский р-н, г. Емва, ул. Дзержинского, д. 51д
5.	Помещения	11:10:4501041:939	Княжпогостский р-н., г. Емва, ул. Дзержинского, д. 110, пом. Н-3
6.	Магазин «Колосок»	11:10:0000000:570	Княжпогостский район, г. Емва, пер. Песчаный, д.10А
7.	Нежилое здание	11:10:4502053:67	Княжпогостский р-н, г. Емва, пер. Хвойный, д. 136

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
8.	Помещение	11:10:4501012:937	Княжпогостский р-н, г. Емва, ул. Коммунистическая, д. 5, пом. Н-4
9.	Нежилые помещения	11:10:4501012:1162	Княжпогостский р-н, г. Емва, ул. Коммунистическая, д. 5, пом. Н-13
10.	Помещение	11:10:4501012:938	Княжпогостский р-н, г. Емва, ул. Коммунистическая, д. 5, пом. Н-3
11.	Помещение	11:10:4501012:940	Княжпогостский р-н, г. Емва, ул. Коммунистическая, д. 5, пом. Н-5
12.	Подвальные помещения №№1-13	11:10:4501033:439	Княжпогостский р-н, г. Емва, ул. Дзержинского, д. 82, пом. Н-1