



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ЭМБУР ДА МУ ЙИТӖДЪЯС МИНИСТЕРСТВО
МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РЕСПУБЛИКИ КОМИ

П Р И К А З

«21» января 2026 г.

№ 24 -од

г. Сыктывкар

О проведении мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения

В соответствии с постановлением Правительства Республики Коми от 25 декабря 2014 г. № 546 «О Порядке установления вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Республики Коми, для целей налогообложения», на основании уведомления государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» от 19 января 2026 г. № 07-05/02ОМ, приказываю:

1. Утвердить состав должностных лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить дату начала проведения мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) инежилых помещений для целей налогообложения, указанных в пункте 2 настоящего приказа – 27 января 2026 г.

Исполняющий обязанности министра



Л. Н. Забова

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства имущественных
и земельных отношений Республики Коми
от « 21 » января 2026 г. № 24 -од
(приложение № 1)

Состав должностных лиц лиц, уполномоченных на проведение мероприятий
по установлению вида фактического использования зданий (строений,
сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения

Власова Юлия Эдуардовна - главный эксперт отдела мониторинга
недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения
Республики Коми «Республиканское учреждение технической
инвентаризации и кадастровой оценки»;

Иванова Татьяна Александровна - ведущий эксперт отдела
имущественных отношений и казны Комитета по управлению
муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (по
согласованию);

Кондрашкина Ульяна Ивановна - ведущий эксперт отдела
имущественных отношений и казны Комитета по управлению
муниципальной собственностью муниципального района «Печора» (по
согласованию);

Мусатова Фатме Руслановна - главный эксперт отдела мониторинга
недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения
Республики Коми «Республиканское учреждение технической
инвентаризации и кадастровой оценки».

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства имущественных
и земельных отношений Республики Коми
от « 21 » января 2026 г. № 24 -од
(приложение № 2)

Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых
необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического
использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений
для целей налогообложения

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
1.	Здание нежилого назначения	11:12:1701013:143	г. Печора, проспект Печорский, д. 24
2.	Помещение №3 здания выставочного зала	11:12:1701013:1790	г. Печора, проспект Печорский, д. 24А
3.	Нежилое помещение Н-6	11:12:1701013:2874	г. Печора, проспект Печорский, д. 20, нежилое помещение Н-6
4.	Данные отсутствуют	11:12:1701007:2621	г. Печора, ул. Мира, д. 6, пом. Н-1
5.	Здание	11:12:1702002:785	г. Печора, ул. Советская, д. 22
6.	Помещение	11:12:1702002:2539	г. Печора, ул. Советская, д. 22, пом. Н-10
7.	Нежилое помещение	11:12:1702005:2596	г. Печора, ул. Московская, д. 42, пом. Н-8

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
8.	Нежилое помещение	11:12:1702005:2589	г. Печора, ул. Московская, д. 42, пом. 13.1
9.	Часть складского помещения (помещения №4,8)	11:12:1701008:1052	г. Печора, ул. Русанова, д. 34
10.	Часть здания «Испытательная лаборатория»	11:12:1702005:1763	г. Печора, ул. Пионерская, д. 19/1
11.	Склад №7	11:12:1701008:939	г. Печора, ул. Русанова, д. 34
12.	Торговый центр	11:12:1701008:999	г. Печора, ул. Портовая, д. 2Б
13.	Часть здания	11:12:0000000:694	г. Печора, ул. Пионерская, д. 19/1
14.	Помещение	11:12:1701010:1672	г. Печора, проспект Печорский, д. 41, пом. Н-5
15.	Помещение	11:12:1701010:1674	г. Печора, проспект Печорский, д. 41, пом. Н-4
16.	Ветросепное нежилое помещение	11:12:1701003:1083	г. Печора, ул. М. Булгаковой, д. 22, помещение 7-Н
17.	Нежилое помещение	11:12:1701003:2902	г. Печора, ул. М. Булгаковой, д. 22, пом. Н-23

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
18.	Часть подвального помещения	11:12:1702003:2231	г. Печора, ул. Ленина, д. 24
19.	Административное здание	11:12:0000000:1621	г. Печора, ул. Русанова, д. 34Б
20.	Встроенное помещение	11:12:1702002:1819	г. Печора, ул. Советская, д. 14
21.	Нежилое помещение	11:12:1702002:2875	г. Печора, ул. Советская, д. 23, пом. 1
22.	Встроенное нежилое помещение	11:12:0000000:1054	г. Печора, ул. Социалистическая, д. 66, пом. Н-3
23.	Помещения здания гормолзавода	11:12:1702004:1065	г. Печора, ул. Железнодорожная, д. 59
24.	Помещения здания гормолзавода, Литер А-1, А1-1	11:12:0000000:238	г. Печора, ул. Железнодорожная, д. 59
25.	Помещение	11:12:1702004:513	г. Печора, ул. Щипачкина, д. 7, пом. Н-1
26.	Нежилое помещение	11:12:1701008:1479	г. Печора, проспект Печорский, д. 54, пом. Н-2
27.	Нежилое помещение	11:12:1701008:1480	г. Печора, проспект Печорский, д. 54, пом. Н-3
28.	Помещение	11:12:1702008:994	г. Печора, Стадионная, д. 50, пом. Н-1

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
29.	Нежилое помещение	11:12:1701003:1357	г. Печора, проспект Печорский, д. 79
30.	Нежилое помещение	11:12:1701007:2638	г. Печора, ул. Гагарина, д. 41, пом. II-3
31.	Нежилое помещение	11:12:1701007:2637	г. Печора, ул. Гагарина, д. 41, пом. II-4
32.	Ветросенное нежилое помещение	11:12:1701010:560	г. Печора, проспект Печорский, д. 35
33.	Часть ветросенных помещений, помещения №№ 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10	11:12:0000000:883	г. Печора, ул. М. Булгаковой, д. 20
34.	Данные отсутствуют	11:12:1701010:1938	г. Печора, ул. Ленинградская, д. 22
35.	Данные отсутствуют	11:12:1701010:1948	г. Печора, ул. Ленинградская, д. 22, пом. I
36.	Помещение	11:12:1702005:2582	г. Печора, ул. Советская, д. 37, пом. II-7

Министерство имущественных
и земельных отношений Республики Коми

ВЕРНО

Меркушев Алексей
подпись

Морозов
расшифровка

«21» 20

