



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ЭМБУР ДА МУ ЙИТӖДЪЯС МИНИСТЕРСТВО

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РЕСПУБЛИКИ КОМИ

П Р И К А З

«22» апреля 2026 г.

№ 98 -од

г. Сыктывкар

О внесении изменения в приказ Министерства имущественных и земельных отношений Республики Коми от 3 апреля 2026 г. № 91-од «О проведении мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения»

В соответствии с постановлением Правительства Республики Коми от 25 декабря 2014 г. № 546 «О Порядке установления вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Республики Коми, для целей налогообложения», на основании уведомления государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» от 20 апреля 2026 г. № 07-05/26ОМ, приказываю:

Внести в приказ Министерства имущественных и земельных отношений Республики Коми от 3 апреля 2026 г. № 91-од «О проведении мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения» (далее – Приказ) следующее изменение:

- Приложение № 2 к Приказу изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

Исполняющий обязанности министра

Л. Н. Забоева

Приложение
к приказу Министерства имущественных
и земельных отношений Республики Коми
от « 22 » апреля 2026 г. № 98 -од
(приложение № 2)

«УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства имущественных
и земельных отношений Республики Коми
от «3» апреля 2026 г. № 91-од
(приложение № 2)

Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых
необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического
использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений
для целей налогообложения

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
1.	Продовольственный магазин	11:04:5201003:143	Сыктывдинский р-н, с. Ыб, м. Погост, д. 86а
2.	Здание операторной АЗС № 41 с сетями канализации, водоснабжения, энергосбережения, резервуарным парком, технологическими трубопроводами с ТРК	11:04:3401002:188	Сыктывдинский р-н, с. Пажга, мкр. 1-й, д. 28
3.	Магазин по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский р-н, с. Пажга, м. Погост	11:04:3401002:350	Сыктывдинский р-н, с. Пажга, 1-й мкр., д. 40

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
4.	Административное здание с магазином в с. Лэзым Сыктывдинского района	11:04:2601001:586	Сыктывдинский р-н, с. Лэзым, ул. Центральная, д. 88
5.	Нежилое здание	11:04:1001009:294	Сыктывдинский р-н, с. Вьльгорт, ул. Трудовая, д. 10
6.	Здание мастерских КБО	11:04:1001009:264	Сыктывдинский р-н, с. Вьльгорт, ул. Домны Каликовой, д. 41
7.	Торгово-офисное здание	11:04:1001019:204	Сыктывдинский р-н., с. Вьльгорт, ш. Сыольское, стр. 2/2
8.	Торгово-сервисный комплекс	11:04:0401001:8711	Сыктывдинский р-н, с. Вьльгорт, ул. Шоссейная, стр. 7/2
9.	Магазин	11:04:1001009:1102	Сыктывдинский р-н, с. Вьльгорт, ул. Домны Каликовой, стр. 81/1
10.	Данные отсутствуют	11:04:1001009:1089	Сыктывдинский р-н, с. Вьльгорт, ул. Домны Каликовой, д. 81, пом. 1Н
11.	Здание операторной с торговым залом	11:04:0401001:8712	Сыктывдинский р-н, с. Вьльгорт
12.	Помещение	11:04:1001009:822	Сыктывдинский р-н, с. Вьльгорт, пер. Школьный, д. 11, пом. Н-1
13.	Станция ТО с автомойкой	11:04:1001018:345	Сыктывдинский р-н, с. Вьльгорт, Сыольское шоссе, д. 3в

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
14.	Здание станции технического обслуживания (литер А)	11:04:1001018:195	Сыктывдинский р-н., с. Вильгорт, ш. Сыольское, стр. 5
15.	Кафе	11:04:1001009:450	Сыктывдинский р-н, с. Вильгорт, ул. Домны Каликовой, д. 61А
16.	Данные отсутствуют	11:04:1001002:956	Сыктывдинский р-н, с. Вильгорт, ул. Гагарина, д. 5, пом. Н-11
17.	Данные отсутствуют	11:04:1001002:994	Сыктывдинский р-н, с. Вильгорт, ул. Гагарина, д. 5, пом. Н-8
18.	Данные отсутствуют	11:04:1001002:987	Сыктывдинский р-н, с. Вильгорт, ул. Гагарина, д. 5, пом. Н-4
19.	Данные отсутствуют	11:04:1001002:976	Сыктывдинский р-н, с. Вильгорт, ул. Гагарина, д. 5, пом. Н-3
20.	Данные отсутствуют	11:04:1001002:965	Сыктывдинский р-н, с. Вильгорт, ул. Гагарина, д. 5, пом. Н-2
21.	Данные отсутствуют	11:04:1001002:972	Сыктывдинский р-н, с. Вильгорт, ул. Гагарина, д. 5, пом. Н-26
22.	Данные отсутствуют	11:04:1001002:962	Сыктывдинский р-н, с. Вильгорт, ул. Гагарина, д. 5, пом. Н-17
23.	Кафе с автостоянкой	11:04:0301001:610	Сыктывдинский р-н, с. Зеленец, ш. Ухтинское, д. 30
24.	Магазин промышленных товаров «Маргарита»	11:04:1701007:607	Сыктывдинский р-н, с. Зеленец, 2-й квартал, д. 176

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
25.	Материально- технический склад	11:04:1701006:319	Сыктывдинский р-н, с. Зеленец, 2-й квартал, стр. 14а
26.	Реконструкция нежилого здания столовой по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, д. Малая Слуда, ул. Дорожная, 9	11:04:2501002:33	Сыктывдинский р-н, д. Малая Слуда, ул. Дорожная, д. 9
27.	Магазин товаров народного потребления	11:04:2301001:165	Сыктывдинский р-н, д. Красная, д. 89

».