



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ЭМБУР ДА МУ ЙИТӖДЬЯС КОМИТЕТ

**КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ КОМИ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

П Р И К А З

« 18 » августа 2023 г.

№ 215-02

г. Сыктывкар

О создании Межведомственной комиссии по рассмотрению результатов государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 1 января 2023 года, находящихся на территории Республики Коми

В целях рассмотрения результатов государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 1 января 2023 года (далее - ОКС), находящихся на территории Республики Коми, приказываю:

1. Образовать Межведомственную комиссию по рассмотрению результатов государственной кадастровой оценки ОКС, и утвердить ее состав согласно приложению 1.

2. Утвердить Положение о Межведомственной комиссии по рассмотрению результатов государственной кадастровой оценки ОКС, находящихся на территории Республики Коми, согласно приложению 2.

3. Отделу учета государственной собственности Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений (далее - Комитет) в срок, не превышающий десяти рабочих дней с даты принятия настоящего приказа, обеспечить его опубликование на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на отдел учета государственной собственности Комитета.

Председатель Комитета

А.А. Майер

УТВЕРЖДЕН
приказом Комитета Республики Коми
имущественных и земельных отношений
от « 18 » августа 2023 г. № 215 -од
(приложение № 1)

Состав

Межведомственной комиссии по рассмотрению результатов государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 1 января 2023 года, находящихся на территории Республики Коми

Майер Андрей Александрович	- председатель Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений (председатель комиссии)
Господинко Виктория Васильевна	- главный эксперт Управления по обеспечению деятельности Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений ГКУ РК «Дирекция по содержанию казенного имущества Республики Коми» (секретарь комиссии)
Члены комиссии:	
Абдуразакова Мария Андреевна	- главный специалист-эксперт отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми
Азаренков Павел Григорьевич	- заместитель министра природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми
Величко Елена Валерьевна	- руководитель Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми
Вашкевич Эдуард Владимирович	- начальник отдела территориального развития Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми
Здрогова Лариса Борисовна	- начальник отдела налогообложения имущества Управления Федеральной налоговой службы по Республике Коми

Костромина Валентина Александровна	- член некоммерческого партнерства саморегулируемой организации оценщиков «Сибирь»
Миронова Лидия Владимировна	- начальник финансово-экономического отдела, главный бухгалтер министерства экономического развития, промышленности и транспорта Республики Коми
Меньшенин Александр Витальевич	- заместитель руководителя Управления Федеральной налоговой службы по Республике Коми
Шумайлова Мария Валерьевна	- заведующий отделом фонда и управления имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар»
Котельникова Елена Николаевна	- заведующая отделом по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»

УТВЕРЖДЕНО
приказом Комитета Республики Коми
имущественных и земельных отношений
от « 18 » августа 2023 г. № 215 -од
(приложение № 2)

Положение

о Межведомственной комиссии по рассмотрению году результатов государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 1 января 2023 года, находящихся на территории Республики Коми

1. Межведомственная комиссия по рассмотрению результатов государственной кадастровой оценки ОКС, находящихся на территории Республики Коми (далее - Комиссия), образована для рассмотрения материалов по государственной кадастровой оценке ОКС.

2. Комиссия осуществляет свою деятельность при Комитете Республики Коми имущественных и земельных отношений.

3. Состав Комиссии формируется по согласованию с органами исполнительной власти Республики Коми, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, органами местного самоуправления и иными организациями, осуществляющими деятельность в сфере ОКСов, саморегулируемой организации оценщиков и утверждается приказом Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений.

При необходимости для участия в работе Комиссии могут привлекаться в качестве экспертов представители органов исполнительной власти Республики Коми, органов местного самоуправления, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, учреждений и организаций, саморегулируемой организации оценщиков, не входящих в состав Комиссии.

4. Комиссия в своей деятельности руководствуется федеральным законодательством, законами и иными нормативными правовыми актами Республики Коми, а также настоящим Положением.

5. Основными функциями Комиссии являются:

- 1) рассмотрение результатов выполнения работ по государственной кадастровой оценке ОКС на территории Республики Коми;
- 2) подготовка рекомендаций и предложений по результатам

государственной кадастровой оценки ОКС на территории Республики Коми;

3) подготовка предложений по утверждению результатов государственной кадастровой оценки ОКС на территории Республики Коми;

4) рассмотрение иных вопросов, связанных с государственной кадастровой оценкой ОКС на территории Республики Коми.

6. Комиссия при осуществлении своей деятельности имеет право:

1) запрашивать и получать от органов государственной власти Республики Коми, иных государственных органов Республики Коми, органов местного самоуправления и организаций документы и материалы, необходимые для работы Комиссии;

2) рассматривать запросы физических и юридических лиц, общественных организаций, а также членов Комиссии по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

7. Комиссия формируется в составе председателя Комиссии, секретаря Комиссии и членов Комиссии.

8. Председатель Комиссии:

1) осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии;

2) организует проведение заседаний Комиссии;

3) утверждает дату и повестку дня заседания Комиссии;

4) формирует рабочие группы для оперативного решения возложенных на Комиссию задач, назначает руководителей рабочих групп.

9. Члены Комиссии вносят предложения по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

10. Секретарь Комиссии:

1) участвует в работе Комиссии с правом голоса;

2) обеспечивает подготовку вопросов, вносимых на заседания Комиссии;

3) информирует членов Комиссии о дате, времени и месте заседания не позднее чем за два дня до заседания Комиссии;

4) организует рассылку материалов по повестке заседаний членам Комиссий;

5) ведет протоколы заседаний Комиссии, представляет их председательствующему на заседании Комиссии для подписания.

11. Комиссия рассматривает вопросы в соответствии с повесткой дня, утверждаемой председателем Комиссии.

12. Заседание Комиссии проводится, если на нем присутствует не менее половины ее состава.

13. Решения Комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. При равном количестве голосов решающим является голос председательствующего на заседании.

14. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

15. Решения Комиссии носят рекомендательный характер.

Члены Комиссии, не согласные с принятым решением, мотивируют свое особое мнение, которое прилагается к подписанному протоколу.

16. Решения Комиссии оформляются протоколами и подписываются председателем Комиссии в течение 5 рабочих дней с даты проведения соответствующего заседания.
